

**Zarządzenie Nr 1002/10
Burmistrza Pyrzyc
z dnia 01 kwietnia 2010r.**

w sprawie: przyjęcia treści ogłoszenia i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w trybie przetargu nieograniczonego na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: Rozbudowa Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym, część dydaktyczną z aulą szkolną oraz świetlicę wiejską z zapleczem kuchennym i sanitarnym, w miejscowości Żabów, Gmina Pyrzyce”.

Na podstawie art.30 ust.1, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Dz. U. z 2008r., Nr.180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, Dz. U z 2009 r. Nr.52 poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, Dz. U. z 2008r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz.1420, Nr 227, poz.1505, Dz. U. z 2009 r.Nr.19, poz101, Nr.65, poz.545, Nr 91, poz. 742, Nr 157, poz. 1241, Nr 206, poz. 1591, Nr 219, poz. 1706, Nr 223, poz. 1778), zarządza się co następuje:

§ 1.

Przyjąć treść ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, stanowiącego załącznik Nr 1 oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia, stanowiącą załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym, część dydaktyczną z aulą szkolną oraz świetlicę wiejską z zapleczem kuchennym i sanitarnym, w miejscowości Żabów, Gmina Pyrzyce”.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej oraz Kierownikowi Wydziału Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Pyrzycach.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Pyrzyc

mgr Kazimierz Lipiński

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 1002/10
Burmistrza Pyrzyce
z dnia 01 kwietnia 2010r.**

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

**Gmina Pyrzyce reprezentowana przez Burmistrza Pyrzyce,
Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce, tel. (0-91) 39-70-310**

ogłasza przetarg nieograniczony na:

pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym, część dydaktyczną z aulą szkolną oraz świetlicę wiejską z zapleczem kuchennym i sanitarnym, w miejscowości Żabów, Gmina Pyrzyce”.

Termin realizacji zamówienia:

rozpoczęcie: 30 kwietnia 2010r

zakończenie: do dnia zakończenia realizacji inwestycji, potwierdzonej protokołem odbioru końcowego inwestycji – zgodnie z zawartą umową, zakończenie zadania do dnia 30 czerwca 2011r.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są: Izabela Kozłowska-Gidyńska, tel. 0-91/39-70-343, pok. nr 261 i Marlena Stempień, tel. 091/39—70-344 pok. nr 261a (II piętro).

W przetargu nieograniczonym mogą wziąć udział oferenci nie wykluczeni na podstawie art. 24 ust.1 i 2, spełniający wymogi art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz spełniający warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

Wadium – nie jest wymagane.

Kryteria oceny ofert: - cena – waga: 100%

Termin i miejsce składania ofert:

Siedziba Zamawiającego, Plac Ratuszowy 1, Pyrzyce – sekretariat pok. nr 133, do dnia 15.04.2010r. do godz. 11:45.

Termin i miejsce otwarcia ofert:

Siedziba Zamawiającego, Plac Ratuszowy 1, Pyrzyce – sala 282, II piętro, w dniu 15.04.2010r. o godz. 12:00.

Zakres rzeczowy zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego prowadzona przy następujących pracach: **(CPV – 71520000-9)**

- **prace budowlane** przy rozbudowie Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym, część dydaktyczną z aulą szkolną oraz świetlicy wiejskiej z zapleczem kuchennym i sanitarnym,

powierzchnia użytkowa – 1588,97 m²; kubatura – 9972,70 m³

- instalacje

instalacja c.o. – zasilana z istniejącej kotłowni gazowej zlokalizowanej w budynku istniejącej Szkoły Podstawowej,
instalacja wody zimnej i ciepłej użytkowej,
instalacja kanalizacyjna, sanitarna
instalacja elektryczna, oświetleniowa
instalacja odgromowa
instalacja wentylacji grawitacyjnej
instalacja wentylacji mechanicznej wewnętrznej p.poż

- zagospodarowanie terenu

chodniki, plac apelowy,
murek z siedziskami, ławki
zieleń

- termomodernizacja istniejącego budynku Szkoły

Wartość nadzorowanej inwestycji wynosi 2.765.176,95 zł. netto, w tym:

- 2010r. 778.688,52 zł netto
- 2011r. 1.986.488,43 zł netto

Zakres zadania obejmuje nadzór w branży ogólnobudowlanej, elektrycznej, sanitarnej.

Zakres działań i czynności inspektora nadzoru obejmuje:

1. Sprawowanie kontroli zgodności realizacji nad rozbudową Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym, część dydaktyczną z aulą szkolną oraz świetlicę wiejską z zapleczem kuchennym z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
3. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania.
4. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
5. Przybycie na każde uzasadnione wezwanie Inwestora i Wykonawcy robót objętych nadzorem.
6. Dokonanie odbioru robót
7. Wykonywanie innych czynności wynikających z ustawy Prawo budowlane oraz odpowiednich aktów wykonawczych.
8. Współdziałanie z wykonawcą inwestycji w zakresie uzyskania najwyższych efektów w zakresie wykonywanych zapisów umownych.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 261, II piętro w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ oraz na stronie internetowej www.bip.pyrzyce.um.gov.pl

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

Burmistrz Pyrzyce

mgr Kazimierz Lipiński