

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 415
Burmistrza Pyrzyc
z dnia 14 maja 2008r.

OGŁOSZENIE

o przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia
mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie
art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Burmistrz Pyrzyc,
Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce, tel. (0-91) 570 10 20
Strona www.pyrzyce.um.gov.pl
E-mail inwestycje@pyrzyce.um.gov.pl

ogłasza przetarg nieograniczony na:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach.

Termin realizacji zamówienia:

rozpoczęcie: 12 czerwca 2008r.
zakończenie: Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie pięciu miesięcy od podpisania umowy.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są: Izabela Kozłowska-Gidyńska tel. 091/570-00-89, pok. nr 261 i Marlena Stempień, tel. 091/570-12-47, pok. nr 261 (II piętro).

W przetargu nieograniczonym mogą wziąć udział oferenci nie wykluczeni na podstawie art. 24 ust.1 i 2, spełniający wymogi art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, tekst jednolity) oraz spełniający warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Warunki, których spełnienie wymagane jest od Wykonawców:

- Oferent składający ofertę musi być uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi i prowadzić działalność tożsamą z niniejszym zamówieniem.
- Oferent składający ofertę musi nie zalegać z opłatami do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz do Urzędu Skarbowego.
- Oferent musi dysponować wiedzą i doświadczeniem do wykonania niniejszego zamówienia tj. projektował w ciągu ostatnich 3 lat (lata 2005 - 2007) minimum 2 zadanie inwestycyjne o zakresie odpowiadającym charakterem i złożonością przedmiotowi zamówienia.
- Oferent musi dysponować wykwalifikowanym personelem z odpowiednimi uprawnieniami wynikającymi z prawa budowlanego do realizacji zamówienia – osoby uprawnione do sporządzania i sprawdzania projektów budowlanych o specjalności: konstrukcyjno-budowlanej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych, instalacji elektrycznej, gazowej, wentylacji.
- Oferent musi znajdować się w sytuacji finansowej gwarantującej realizację zamówienia,
- Oferent musi przyjąć obowiązki określone w projekcie umowy.

Na spełnienie powyższych warunków wymagane są oświadczenia oferenta i zaświadczenia (załączniki do SIWZ)

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie prac przedprojektowych:

- 1.1. inwentaryzacja istniejącego obiektu wraz z ekspertyzą techniczną oraz protokołem typowania koniecznych robót remontowo-rozbiórkowych – 2 kpl.
- 1.2. projekt rozbiórki obiektu – jeżeli będzie wymagany na podstawie odrębnych przepisów – 4 egz.

2. Wykonanie prac projektowych.

- 2.1. wykonanie map do celów projektowych,
- 2.2. projekty budowlano-wykonawcze architektoniczne i konstrukcyjne budowy pływalni wraz z częścią rekreacyjną, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami – 5 egz. plus wersja elektroniczna
- 2.3. Projekty budowlano - wykonawcze, branże sanitarne: instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji mechanicznej, instalacja basenu, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami – 5 egz. plus wersja elektroniczna
- 2.4. Projekt budowlano-wykonawczy, część elektryczna - sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami - 5 egz. plus wersja elektroniczna,
- 2.5. kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż po 2 kpl. sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
- 2.6. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 kpl oraz 1 kpl. w wersji elektronicznej sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami),
- 2.7. przedmiary robót - 3 kpl. plus 1 kpl. w wersji elektronicznej sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami),
- 2.8. Uzgodnienia branżowe dokumentacji,
- 2.9. przygotowanie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
- 2.10. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
- 2.11. uzyskanie wszelkich uzgodnień, warunków przyłączenia do sieci,
- 2.12. uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę i dokonanie stosownego zgłoszenia właściwemu organowi, dotyczące inwestycji objętej dokumentacją wymienioną w pkt 2,
- 2.13. studium wykonalności -2 egz,
- 2.14. zbiorcze zestawienie kosztów – 2 egz.
- 2.15. harmonogram rzeczowo-finansowy – 2 egz.
- 2.16. projekt rozruchu i wymaganych prób przed odbiorem końcowym,

Podstawą do rozpoczęcia prac przy opracowywaniu projektu budowlano-wykonawczego będzie zatwierdzenie przez Zamawiającego koncepcję rozwiązań techniczno-ekonomicznych.

Wersja elektroniczna winna być zapisana w PDF.

Kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV (nomenklatura): 74222000-1, 74232000-4.

Uwaga! Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wykonania przedmiotu umowy, wykonać na własny koszt wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy czynności i roboty, takie jak: wykonanie mapy zasadniczej do celów projektowych, uzgodnienia, sprawdzenia, dojazdu itp.

Wadium – warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 2.000,00 zł, najpóźniej do dnia 30.05.2008r. do godz. 10:00, przy czym za datę wpływu uznaje się dzień uznania rachunku, tj. dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Kryteria oceny ofert: - cena – waga: 100%

Termin i miejsce składania ofert:

Siedziba Zamawiającego – sekretariat pok. nr 133, do dnia 30 maja 2008r., do godz. 10:00.

Termin i miejsce otwarcia ofert:

Siedziba Zamawiającego – sala 282, II piętro, w dniu 30 maja 2008r., o godz. 10:15.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające, o których mowa w art.67 ust1, pkt.6, stanowiących nie więcej niż 20% zamówienia podstawowego.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można uzyskać w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 261, II piętro w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ lub drogą pocztową – bezpłatnie.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zamieszczona jest na stronie internetowej: www.bip.pyrzyce.um.gov.pl

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

w/z Burmistrza

Teresa Jasińska
Z-CA BURMISTRZA

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 415
Burmistrza Pyrzyc
z dnia 14 maja 2008r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych(Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, tekst jednolity).

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający:

Gmina Pyrzyce reprezentowana przez Burmistrza Pyrzyc.

Nazwa zamawiającego **GMINA PYRZYCE**

Ulica, Plac Ratuszowy 1

Kod, miejscowość **74-200 Pyrzyce**

Strona www.pyrzyce.um.gov.pl

E-mail inwestycje@pyrzyce.um.gov.pl

Godz. urzędowania **7⁰⁰ – 15⁰⁰**

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

Zakres prac obejmuje:

1. Wykonanie prac przedprojektowych:

- 1.1. inwentaryzacja istniejącego obiektu wraz z ekspertyzą techniczną oraz protokołem typowania koniecznych robót remontowo-rozbiórkowych – 2 kpl.
- 1.2. projekt rozbiórki obiektu – jeżeli będzie wymagany na podstawie odrębnych przepisów – 4 egz.

2. Wykonanie prac projektowych.

- 2.1. wykonanie map do celów projektowych,
- 2.2. projekty budowlano-wykonawcze architektoniczne i konstrukcyjne budowy pływalni wraz z częścią rekreacyjną, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

- wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami – 5 egz. plus wersja elektroniczna
- 2.3. Projekty budowlano - wykonawcze, branże sanitarne: instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji mechanicznej, instalacja basenu, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami – 5 egz. plus wersja elektroniczna
 - 2.4. Projekt budowlano-wykonawczy, część elektryczna - sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami - 5 egz. plus wersja elektroniczna,
 - 2.5. kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż po 2 kpl. sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
 - 2.6. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 kpl oraz 1 kpl. w wersji elektronicznej sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami),
 - 2.7. przedmiary robót - 3 kpl. plus 1 kpl. w wersji elektronicznej sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami),
 - 2.8. Uzgodnienia branżowe dokumentacji,
 - 2.9. przygotowanie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
 - 2.10. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
 - 2.11. uzyskanie wszelkich uzgodnień, warunków przyłączenia do sieci,
 - 2.12. uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę i dokonanie stosownego zgłoszenia właściwemu organowi, dotyczące inwestycji objętej dokumentacją wymienioną w pkt 2,
 - 2.13. studium wykonalności -2 egz,
 - 2.14. zbiorcze zestawienie kosztów – 2 egz.
 - 2.15. harmonogram rzeczowo-finansowy – 2 egz.
 - 2.16. projekt rozruchu i wymaganych prób przed odbiorem końcowym,

Podstawą do rozpoczęcia prac przy opracowywaniu projektu budowlano-wykonawczego będzie zatwierdzenie przez Zamawiającego koncepcję rozwiązań techniczno-ekonomicznych.

Wersja elektroniczna winna być zapisana w PDF.

Kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV (nomenklatura): 74222000-1, 74232000-4.

Uwaga! Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wykonania przedmiotu umowy, wykonać na własny koszt wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy czynności i roboty, takie jak: wykonanie mapy zasadniczej do celów projektowych, uzgodnienia, sprawdzenia, dojazdy itp.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

rozpoczęcie: 12 czerwca 2008r.
zakończenie: Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie pięciu miesięcy od podpisania umowy.

V. OKREŚLENIE SPOSOBU UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 261, II piętro w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ lub drogą pocztową – bezpłatnie.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zamieszczona jest na stronie internetowej: www.bip.pyrzyce.um.gov.pl

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych tj.:
 - 1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - 1.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie zawodowe wyrażające wiedzę i doświadczeniem do wykonania niniejszego zamówienia tj. projektował w ciągu ostatnich 3 lat (lata 2005 - 2007) minimum 2 zadanie inwestycyjne o zakresie odpowiadającym charakterem i złożonością przedmiotowi zamówienia.
 - 1.3. Dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. musi dysponować wykwalifikowanym personelem z odpowiednimi uprawnieniami wynikającymi z prawa budowlanego do realizacji zamówienia – osoby uprawnione do sporządzania i sprawdzania projektów budowlanych o specjalności: konstrukcyjno-budowlanej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych, instalacji elektrycznej, gazowej, wentylacji.
 - 1.4. Oferent musi znajdować się w sytuacji finansowej gwarantującej realizację zamówienia,
 - 1.5. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 1.6. Oferent składający ofertę musi nie zalegać z opłatami do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz do Urzędu Skarbowego.
 - 1.7. Oferent musi przyjąć obowiązki określone w projekcie umowy.
2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na podstawie złożonych przez Wykonawcę w ofercie dokumentów lub oświadczeń określonych w dziale VII SIWZ.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Oferta (zgodna w treści z formularzem stanowiącym załącznik do SIWZ) wraz z załącznikami:
 - 1) dowód wniesienia wadium - patrz dział IX pkt.2,
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3) oświadczenie o spełnianiu warunków określonych przepisami art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych - załącznik Nr 2,
 - 4) informacja ogólna o Wykonawcy wg załącznika nr 1 do oferty,

- 5) oświadczenie, że oferent w wypadku pozytywnego rozstrzygnięcia – wyboru jego oferty zobowiązuje się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania o wyborze oferty.
- 6) wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania, formę zatrudnienia, ich doświadczenie i uprawnienia wraz z kserokopią ich uprawnień i zaświadczeniem odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa o przynależności i posiadanych uprawnieniach, wg załącznika nr 4 do oferty,
- 7) informacja o wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat pracach o profilu podobnym do przedmiotowego z podaniem lokalizacji załącznik nr 5.
- 8) dokumenty (referencje) potwierdzające, że wykazane w załączniku nr 5 do oferty zadania zostały wykonane z należytą starannością.
- 9) oświadczenie oferenta, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne – załącznik nr 3 do ofert.

2. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną do oferty należy załączyć umowę regulującą współpracę przedsiębiorców.

3. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), o czym mowa w dziale XIV pkt.3 - do oferty powinny być dołączone:

- 1) upoważnienie dla pełnomocnika podpisane w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie, w tym wykonawcę ustanowionego jako Pełnomocnika i przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji wykonawcy do:
 - 1.1. reprezentowania członków w konsorcjum w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - 1.2. zaciągania w imieniu konsorcjum zobowiązań finansowych do wysokości kwoty obejmującej pełne koszty realizacji zamówienia wraz z ewentualnymi karami umownymi wynikającymi z umowy z Zamawiającym,
 - 1.3. złożenia oferty wspólnej,
 - 1.4. prowadzenia korespondencji i podejmowania zobowiązań związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne,
 - 2) dokumenty określone w pkt. 1 ppkt 2), 3), 4) i 9) dla każdego z uczestników osobno,
 1. pozostałe dokumenty i oświadczenia przedkłada ustanowiony Wykonawca – Pełnomocnik jako wspólne. W przypadku oceny spełnienia warunków przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o wykonanie zamówienia warunki te będą sumowane w celu łącznej oceny,
 2. nie dopuszcza się uczestnictwa danego Wykonawcy w więcej niż jednym podmiocie występującym wspólnie.
- Oświadczenia lub dokumenty, o których mowa wyżej, powinny być oryginałami lub kserokopiami poświadczonymi za zgodność z oryginałem przez :
 - osobę podpisującą ofertę ze strony Wykonawcy, lub
 - osobę ujawnioną we właściwym rejestrze lub ewidencji do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, lub
 - osobę stosownie upoważnioną.
 - Dokumenty, o których mowa w pkt. 1. muszą być sporządzone w języku polskim.
 - Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa oświadczenia lub dokumenty, celem potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu, z uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz formy, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605).
 - Dokumenty ofertowe powinny być wypełnione przez Wykonawcę według postanowień zawartych w dokumentach przetargowych,
 - Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.), co do których Wykonawca zastrzegł, nie później niż w terminie składania oferty, że nie mogą być udostępniane

muszą być oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC, INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICE PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZLIWEJ KONKURENCJI”.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

- Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są Marlena Stempień tel. 091/570-12-47, pok. nr 261 (II piętro) i Izabela Kozłowska-Gidyńska tel. 091/570-00-89, pok. nr 261 (II piętro).
- Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować w formie pisemnej na adres: Gmina Pyrzyce, ul. Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce.
Godziny pracy Urzędu :od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰,
- Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- Przy sprawdzaniu, ocenie i porównywaniu ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert. Prośba o wyjaśnienie oraz odpowiedź powinny być składane z zachowaniem formy pisemnej postępowania. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.
- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
- Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej www.pyrzyce.um.gov.pl
- W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a także informacja zostanie zamieszczona na stronie internetowej www.bip.pyrzyce.um.gov.pl
- Zamawiający przedłuża termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej www.bip.pyrzyce.um.gov.pl
- Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

3. Wykonawca wnoszący wadium w formie, która ze względu na obowiązujące przepisy może zostać wystawiona jako terminowa (np. gwarancja ubezpieczeniowa), jest zobowiązany do niezwłocznego przedłużenia jej ważności – w przypadku, gdy będą tego wymagały warunki prowadzonej procedury zamówienia.

4. Wadium w formach wymienionych w pkt. 2 ppkt 2 –5 musi być złożone w oryginale wraz z ofertą. Wykonawca dla celów dowodowych powinien uzyskać dla siebie potwierdzenie złożenia wadium w siedzibie Zamawiającego.

5. Wadium w formie pieniędzy musi być wniesione przelewem na rachunek Zamawiającego w Banku BGŻ O/Pyrzyce nr konta 07 2030 0045 1110 0000 0112 5470 z dopiskiem: wadium w przetargu nieograniczonym na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego. Kopię potwierdzenia zrealizowanego przelewu należy dołączyć do oferty.

a) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, ważne na okres nie krótszy niż okres związania ofertą.

b) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.

1. Ustala się, że składający ofertę pozostaje nią związany 30 dni, zaś bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu ustalonego dla składania ofert.

2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Taka prośba i odpowiedź na nią muszą być dokonane w formie pisemnej.

3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2 nie powoduje utraty wadium.

4. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej i jej treść musi odpowiadać SIWZ.

3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu przetargowym, w tym ze sporządzeniem, przedłożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

4. Wykonawca powinien zapoznać się z terenem oraz uzyskać na własną odpowiedzialność wszelkie informacje, które mogą być konieczne dla przygotowania oferty i zawarcia umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym zapoznać się z dokumentacją projektową. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca sporządza oryginał dokumentów tworzących ofertę składającą się z elementów wymienionych w dziale VII SIWZ.

Oferta musi być napisana w języku polskim pismem maszynowym lub pismem technicznym drukowanym niezmywalnym atramentem.

6. Formularz oferty zgodny w treści ze wzorem stanowiącym załącznik do SIWZ, musi być podpisany przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w

imieniu Wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opatrzone pieczętkami imiennymi.

7. W przypadku, gdy oferta nie jest podpisywana przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy (wynikającej z wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej), upoważnienie do podpisywania oferty należy dołączyć do oferty w formie oryginału, o ile nie wynika ono z przepisów prawa lub załączonych dokumentów,
 - a) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy,
 - b) w przypadku złożenia kserokopii, pełnomocnictwo musi być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez mocodawcę lub notarialnie.
8. Załączniki do formularza oferty, będące częścią oferty, zaleca się, aby były podpisane na każdej zapisanej stronie bądź przez ww. osoby, bądź przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (w tym przypadku upoważnienie do podpisywania dokumentów musi być dołączone do oferty).
9. Wszystkie zapisane strony oferty (włącznie z załącznikami) powinny być ponumerowane, zszyte lub oprawione w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższych warunków przez Wykonawcę.
10. Opakowanie i oznakowanie oferty:
 - 1) Ofertę należy składać w nieprzejrystym i zamkniętym opakowaniu. Opakowanie powinno być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający bez śladowe otworzenie (np. podpisanie na wszystkich połączeniach).
 - a) Koperta powinna być opatrzona napisem:

OFERTA PRZETARGOWA

dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

b) Koperta powinna wskazywać oprócz tytułu również nazwę i adres Wykonawcy,

11. Zmiana i wycofanie oferty.
 - 1) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, zawiadamiając o powyższym Zamawiającego.
 - 2) Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
 - 3) Wycofanie oferty lub zmiana oferty powinna być oznakowana i dostarczona Zamawiającemu w zamkniętej kopercie, z dodatkowymi oznakowaniami na kopercie „Zmiana oferty” lub „Wycofanie oferty”.
- W celu sprawdzenia wiarygodności złożonego powiadomienia o wycofaniu oferty do pisemnego powiadomienia należy dołączyć: aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do powiadomienia, musi być również załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w dni robocze (bez sobót) w godzinach pracy Zamawiającego nie później niż do dnia 30 maja 2008r. do godziny 10:00 w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Pyrzycach, ul. Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce.
2. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu 30 maja 2008r. o godz. 10:15 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pyrzycach, sala 282 II piętro
Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek, Zamawiający prześle mu niezwłocznie informacje, które zostały ogłoszone na otwarciu ofert.
5. Otwarcie ofert będzie poprzedzone stwierdzeniem nienaruszalności kopert przez członków komisji przetargowej oraz przybyłych na otwarcie Wykonawców oraz ustaleniem ilości otrzymanych ofert.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda do ogólnej wiadomości nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofercie. Informacje te zostaną odnotowane w protokole postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

Wybór najkorzystniejszej oferty – kryterium cena – waga 100%

1. Sposób oceny i wyboru ofert.

Kryterium – cena waga: 100%

$$\frac{\text{cena brutto najtańszej oferty}}{\text{cena brutto wg danego Oferenta}} \times 100 \text{ pkt.} \times 100 \% = \text{max. do 100 pkt.}$$

2. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna zsumowana liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów sumując wszystkie kryteria. .

3. Sposób badania ofert.

- 1) W części niejawnej Komisja dokona badania ofert oraz oceny ofert nie odrzuconych.
- 2) Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art.25.ust 1 ustawy, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 3) Zamawiający poprawia w tekście oferty w sposób określony w art. 88 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 4) Zamawiający wykluczy z ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców, o których mowa w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
- 5) Zamawiający odrzuca ofertę w następujących przypadkach:
 - a) jest niezgodna z ustawą,
 - b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - f) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub błędy w obliczeniu ceny,
 - g) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

6) Zamawiający ustali czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia w trybie art. 90 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

4. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy niewykluczonemu z postępowania, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w ustawie i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w stosunku do pozostałych ofert, bowiem uzyskała największą liczbę punktów, obliczona na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy, złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierających punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację; informację o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne; Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostanie zawarta po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej,
2. Ogólne warunki umowy:
 - 1) zawarcie umowy nastąpi wg wzoru umowy z uwzględnieniem - ceny ofertowej, określonej w ofercie,
 - 2) umowa uwzględniająca ustalenia z ust.1 zostanie podpisana przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego pod rygorem utraty wadium wraz z odsetkami.
3. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum) przed podpisaniem umowy z Zamawiającym należy dostarczyć umowę konsorcjum przewidującą sposób współdziałania konsorcjantów, zakres prac przewidziany do wykonania przez każdego z nich oraz sposób odpowiedzialności, ze wskazaniem lidera konsorcjum.
Umowa powinna zawierać co najmniej:
 1. określenie celu gospodarczego,
 2. przyjęcie przez wszystkich konsorcjantów odpowiedzialności solidarnej,
 3. oznaczenie czasu trwania konsorcjum – nie krótszy niż okres realizacji zamówienia i trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady,
 4. wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z uczestników konsorcjum do czasu wykonania zamówienia oraz upływu okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady,
 5. zakaz zmian w umowie konsorcjum bez zgody Zamawiającego,
 6. upoważnienie dla lidera do:
 - 1) reprezentowania członków konsorcjum na zewnątrz i wobec Zamawiającego,
 - 2) zaciągania w imieniu członków konsorcjum zobowiązań finansowych do wysokości kwoty obejmującej pełne koszty realizacji zamówienia wraz z Zamawiającym,
 - 3) złożenia oferty wspólnej,
 - 4) prowadzenia korespondencji i podejmowania zobowiązań związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne,
 - 5) zawarcia umowy z Zamawiającym.
3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 4.

XV. WZÓR UMOWY.

1. Wykonawca akceptuje treść wzoru umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Przyjęcie przez Wykonawcę postanowień wzoru umowy stanowi jeden z warunków ważności oferty.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.

Wykonawcom oraz osobom i podmiotom określonym w ustawie, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655).

XVII ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.

XVIII ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELANIE ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające, o których mowa w art.67 ust1, pkt.6, stanowiących nie więcej niż 20% zamówienia podstawowego.

XIX ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.

XX POSTANOWIENIA SZCZEGÓLNE.

1. Postępowanie o zamówienie publiczne zostanie unieważnione przez Zamawiającego na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1, 4 - 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

XXI. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ PRZEKAZYWANE WYKONAWCOM.

1. Formularz oferty,
2. Informacja ogólna o wykonawcy – załącznik nr 1
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych - załącznik nr 2
4. Wzór umowy,
5. Wykaz wykonanych prac o profilu podobnym do przedmiotowego, o których mowa w dziale VI punkt 1.2. SIWZ, w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie – wg wzoru stanowiącego – załącznik nr 5,
6. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności - załącznik nr 4,
7. Założenia techniczno-funkcjonalne.
8. Decyzja Nr 36/2006 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Zatwierdził:
w/z Burmistrza

Teresa Jasińska
Z-CA BURMISTRZA

FORMULARZ OFERTOWY

.....
(Oznaczenie Oferenta)

Gmina Pyrzyce Plac Ratuszowy 1 74-200 Pyrzyce

Nawiązując do przetargu nieograniczonego na wykonanie przedmiotu zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

o f e r u j e m y:

5. Wykonanie przedmiotu zamówienia za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Cena nettozł
(słownie zł:)

Podatek VATzł
(słownie zł:)

Cena bruttozł
(słownie zł:)

Termin płatności: dni

Zobowiązuję się wykonać zamówienie do dnia

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, nie wnosimy do niej zastrzeżeń, posiadamy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i wykonania przedmiotu zamówienia oraz dokonaliśmy wizji lokalnej w miejscu planowanych prac.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach wymienionych w projekcie umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Załącznikami do niniejszej oferty są¹:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....dnia

.....

(podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Uwaga:

1. należy zamieścić załączniki, zaświadczenia i dokumenty wymagane w dziale VII SIWZ

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

INFORMACJA OGÓLNA	O WYKONAWCY	Załącznik nr 1	do oferty
-------------------	-------------	-----------------------	-----------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

przedkładam następujące informacje:

3. Nazwa Oferenta:

.....
.....

4. Siedziba (adres)

.....

5. tel. fax. e-mail

6. NIP REGON

7. Osoby upoważnione do reprezentowania oferenta

.....
.....
..

8. Rodzaj przedsiębiorstwa (indywidualne, spółka cywilna, spółka kapitałowa, inne)

.....
.....
.....

9. Ilość lat działalności jako wykonawca

.....

W przypadku podmiotów występujących wspólnie – Konsorcja, należy załączyć dodatkowo informacje określone w pkt od 1 do 6 odrębnie dla każdego podmiotu.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY	Załącznik nr 2 do oferty
------------------------	------------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

oświadczam, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tzn.:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia,
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

.....dnia.....

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY	Załącznik nr 3 do oferty
------------------------	------------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

1. Oświadczam, że nie zalegam z opłatami w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych.
2. Oświadczam, że nie zalegam z opłatami w Urzędzie Skarbowym.

.....dnia.....

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB	<i>Załącznik nr 4 do oferty</i>
-------------------	---------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach

Oświadczam, że uprawnionymi osobami do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do projektowania robót budowlanych w specjalnościach: architektoniczno-konstrukcyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji elektrycznych, które będą wykonywać zamówienie lub uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia są:

Lp.	Nazwisko i imię	Proponowana funkcja w zespole	Forma zatrudnienia	Lata doświadczeń	Wykształcenie, rodzaj i nr uprawnień
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

.....dnia.....

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Uwaga: należy załączyć dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji oraz zaświadczenie odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

WYKAZ ROBÓT	Załącznik nr 5 <i>do oferty</i>
-------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

oświadczam, że sporządzałem projekty budowlane w ciągu ostatnich 3 lat (lata 2005 - 2007) o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zadania będącego przedmiotem zamówienia są:

Rodzaj zamówienia (zakres rzeczowy)	Wartość robót budowlanych brutto (z podatkiem VAT)	Lata realizacji	Miejsce realizacji
1	2	3	4

.....dnia.....

.....
(podpis upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy)

U M O W A Nr

zawarta w dniu 2008r. pomiędzy **Gminą Pyrzyce** z siedzibą Pyrzycach, Plac Ratuszowym 1, NIP: 853-145-69-90, reprezentowaną przez:

Burmistrza Pyrzyc - **mgr Kazimierza Lipińskiego**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a Firmą:

.....

wpisaną do

.....

Numer identyfikacyjny REGON, NIP

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych w trybie przetargu nieograniczonego został zawarta umowa na wykonanie projektu budowlanego o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy krytej pływalni wraz z częścią rekreacyjną na terenie działki nr 20/54 przy ul. Rejtana w Pyrzycach.

§ 2.

Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy prac projektowych:

1. Wykonanie prac przedprojektowych:

- 1.1. inwentaryzacja istniejącego obiektu wraz z ekspertyzą techniczną oraz protokołem typowania koniecznych robót remontowo-rozbiórkowych – 2 kpl.
- 1.2. projekt rozbiórki obiektu – jeżeli będzie wymagany na podstawie odrębnych przepisów – 4 egz.

2. Wykonanie prac projektowych.

- 2.1. wykonanie map do celów projektowych,
- 2.2. projekty budowlano-wykonawcze architektoniczne i konstrukcyjne budowy pływalni wraz z częścią rekreacyjną, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.

- U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami – 5 egz. plus wersja elektroniczna
- 2.3. Projekty budowlano - wykonawcze, branże sanitarne: instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji mechanicznej, instalacja basenu, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami – 5 egz. plus wersja elektroniczna
 - 2.4. Projekt budowlano-wykonawczy, część elektryczna - sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami - 5 egz. plus wersja elektroniczna,
 - 2.5. kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż po 2 kpl. sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
 - 2.6. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 kpl oraz 1 kpl. w wersji elektronicznej sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami),
 - 2.7. przedmiary robót - 3 kpl. plus 1 kpl. w wersji elektronicznej sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami),
 - 2.8. Uzgodnienia branżowe dokumentacji,
 - 2.9. przygotowanie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
 - 2.10. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
 - 2.11. uzyskanie wszelkich uzgodnień, warunków przyłączenia do sieci,
 - 2.12. uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę i dokonanie stosownego zgłoszenia właściwemu organowi, dotyczące inwestycji objętej dokumentacją wymienioną w pkt 2,
 - 2.13. studium wykonalności -2 egz,
 - 2.14. zbiorcze zestawienie kosztów – 2 egz.
 - 2.15. harmonogram rzeczowo-finansowy – 2 egz.
 - 2.16. projekt rozruchu i wymaganych prób przed odbiorem końcowym,

Podstawą do rozpoczęcia prac przy opracowywaniu projektu budowlano-wykonawczego będzie zatwierdzenie przez Zamawiającego koncepcję rozwiązań techniczno-ekonomicznych.

Wersja elektroniczna winna być zapisana w PDF.

Kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV (nomenklatura): 74222000-1, 74232000-4.

§ 3.

Termin wykonania zamówienia:

rozpoczęcie: **12 czerwca 2008r.**

zakończenie: **Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie pięciu miesięcy od daty podpisania umowy.**

§ 4.

1. Do kierowania pracami wymienionymi w § niniejszej umowy Wykonawca wyznacza

.....

2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się

§ 5.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.

2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą:

.....złotych brutto

(słownie:.....)

....złotych brutto).

3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie uregulowane z konta Zamawiającego w formie przelewu na konto Wykonawcy.

§ 6.

Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury końcowej w terminie dni od jej doręczenia wraz z wykonanym przez Wykonawcę przedmiotem zamówienia określonego w § 2.

§ 7.

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane prace projektowe na okres gwarancji i rękojmi na wykonane w ramach tego projektu prace budowlane.

§ 8.

1. Strony ustalają, że wiążącą ich formą odszkodowania będzie stanowiło odszkodowanie na ogólnych zasadach określonych w art. 471 K.C.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie przedmiotów robót w wysokości 0.15% wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,

b) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 0.15% za każdy dzień przerwy,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego,

3. Całkowita wartość kar nie przekroczy 10% wartości umowy.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego,

b) za zwłokę w zapłacie faktury – odsetki w wysokości 0,05% wynagrodzenia określonego tą fakturą za każdy dzień zwłoki.

§ 9.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnienie należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że

konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy.

§ 10.

Do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 12.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

KRYTA PŁYWALNIA WRAZ Z CZĘŚCIĄ REKREACYJNĄ. ZAŁOŻENIA TECHNICZNO-FUNKCJONALNE

Niniejsze opracowanie ma na celu pokazanie sposobu zagospodarowania terenu położonego w Pyrzycach przy ul. Rejtana, z przeznaczeniem o ogólnodostępnej krytej pływalni z częścią rekreacyjną wraz z usługami uzupełniającymi i parkingami towarzyszącymi. Program użytkowy obiektu obejmuje teren działki o numerze ewidencyjnym 20/54 w obrębie geodezyjnym nr 6 m. Pyrzyce, stanowiącą własność Gminy Pyrzyce.

Teren objęty opracowaniem to teren płaski, bez znaczących różnic w wysokości terenu.

Ogólna funkcja projektowanego obiektu.

- a)** basen kryty z niecką o wymiarach 16x25 m oraz z widownią na ok. 100-200 osób (zgodna z wymogami o dofinansowanie inwestycji z dopłat do stawek gier liczbowych)
- b)** basen do nauki pływania
- c)** brodzik dla małych dzieci,
- d)** część rekreacyjna (zjeżdżalnie, basen solankowy, sauna parowa, jakuzzi, bicz wodne, itp),
- e)** infrastruktura towarzysząca: solarium, kręgielnia, część gastronomiczna, pokoje hotelowe)

Zatwierdził:

B U R M I S T R Z

Kazimierz Lipiński

Pyrzyce, dnia 09 maja 2008r.