

OGŁOSZENIE

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Burmistrza Pyrzyce Nr 487/2008
z dnia 10.07. 2008r.

Burmistrz Pyrzyce ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce.
Przetarg odbędzie się w dniu 14 sierpnia 2008 r. w Urzędzie Miejskim w Pyrzycach w sali nr 282 (II piętro).

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wadium	Minimalna wysokość postąpienia	Godzina przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Działka nr 420/5 obręb Pyrzyce 10 w udziale 87/1000	18715	418	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Działka zabudowana jest budynkiem wolnostojącym, niepodpiwniczonym z dachem jednospadowym, składającym się z 7 lokali użytkowych	2.370,00 w tym: grunt - 1.050,00 lokal - 1.070,00 koszty - 250,00	sprzedaż udziału w częściach wspólnych budynku i własności działki	400,00	50,00	14 ^{oo}
	Lokal użytkowy nr 3 na działce nr 420/5	-----	12,40		Lokal użytkowy – garaż o pow. 12,40 m ²		sprzedaż na własność			

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Pyrzycach lub na konto **07 2030 0045 1110 0000 0112 5470 BGŻ Oddział Pyrzyce, do dnia 08 sierpnia 2008 roku**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Pyrzycach. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ OSOBIŚCIE W WYDZIALE ROZWOJU GMINY URZĘDU MIEJSKIEGO W PYRZYCACH, POK. 258 LUB TELEFONICZNIE POD NUMEREM 579 – 32 – 68 W GODZ. OD 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Regulamin

ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce.

1. W przetargu mają prawo wziąć udział osoby prawne i fizyczne.
2. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż lokalu użytkowego nr 3 (garażu) położonego przy ul. Warszawskiej z udziałem 87/1000 w częściach wspólnych budynku i gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji nr 420/5 o pow. 418 m² obręb nr 10 m. Pyrzyce.
3. Przetarg wygrywa ten uczestnik, który zgłosi najwyższą cenę działki.
4. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej działki z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych zgodnie z załącznikiem nr 1.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto **07 2030 0045 1110 0000 0112 5470 BGŻ Oddział Pyrzyce, do dnia 08 sierpnia 2008 r.**
6. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Pyrzycach.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg przegrał, podlega zwrotowi w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu, w kasie urzędu po dokonaniu adnotacji przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej "zwrot wadium, data i podpis".
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia działki.
9. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.
10. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto **62 2030 0045 1110 0000 0112 5450 BGŻ Oddział Pyrzyce.**
11. Uczestnik, który wygrał przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
12. Koszty związane z przeniesieniem własności (koszty notarialne, sądowe, podatki itp.) pokrywa nabywca.
13. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży.
14. Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).