

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
							Stawko procentowe	Wpłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Działka nr 178/31 obręb Pyrzyce 6 w udziale 1294/10000	15041	484	brak planu, dz. nr 178/31 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	2.348,60	sprzedaż udziału w częściach wspólnych budynku i własności działki	90% bonifikata	234,86	-----	Przed zawarciem aktu notarialnego lub z możliwością rozłożenia na raty, tj. 35% jednorazowo przed zawarciem umowy, 65% raty roczne na okres do 5 lat, płatne do 20 października każdego roku + odsetki 5%
	Lokal mieszkalny nr 9/2 przy ul. Dworcowej z przynależnym i piwnicami	-----	93,60 25,10	Cztery pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	151.623,40	sprzedaż na własność	90% bonifikata	15.162,34	-----	

Zgodnie z zarządzeniem nr 455/2005 Burmistrza Pyrzyce z dnia 25 sierpnia 2005 r. w sprawie udzielania bonifikaty przy sprzedaży mieszkań komunalnych bonifikatę 95% od wartości lokalu mieszkalnego stosuje się w przypadku dokonania przez nabywcę jednorazowej wpłaty oraz zrzeczenia się przed podpisaniem aktu notarialnego należnych nabywcy roszczeń z tytułu użytkowania lokalu (np. zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej).

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 16 stycznia 2008 roku do dnia 06 lutego 2008 roku .