

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawko procentowe	I opłata/ wpłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	<b>Działka nr 78 oraz 160/2 obręb Pyrzyce 8 w udziale 17/1000</b>	2847 2889	1555	brak planu, dz. nr 78 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dz. nr 160/2 dojście do budynku	-----	980,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 19.12.2099 r.	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna 22% VAT	29,89	11,96	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<b>Lokal mieszkalny nr 9/b/3 przy ul. Kilińskiego</b>	-----	45,96	Dwa pokoje kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	83 730,00	sprzedaż na własność	90% bonifikata	8.373,00	-----	Przed zawarciem aktu notarialnego lub z możliwością rozłożenia na raty, tj. 35% jednorazowo przed zawarciem umowy, 65% raty roczne płatne do 20 października każdego roku + odsetki 5%

Zgodnie z zarządzeniem nr 455/2005 Burmistrza Pyrzyc z dnia 25 sierpnia 2005 r. w sprawie udzielania bonifikaty przy sprzedaży mieszkań komunalnych bonifikatę 95% od wartości lokalu mieszkalnego stosuje się w przypadku dokonania przez nabywcę jednorazowej wpłaty oraz zrzeczenia się przed podpisaniem aktu notarialnego należnych nabywcy roszczeń z tytułu użytkowania lokalu (np. zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej).

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 30 stycznia 2008 roku do dnia 20 lutego 2008 roku .**