

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe		Terminy wnoszenia opłat
							Stawko procentowe	Wpłata przed aktem notarialnym (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>Działka nr 97/1 obręb Okunica, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinym nr 31</b>	19066	1054	brak planu, dz. nr 97/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinym o pow. 30,14 m <sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. 14,8 m <sup>2</sup>	25.500,00 w tym: wartość gruntu 14.900,00	sprzedaż na własność	90% bonifikata	2.550,00	Przed zawarciem aktu notarialnego lub z możliwością rozłożenia na raty, tj. 35% jednorazowo przed zawarciem umowy, 65% raty roczne na okres do 5 lat, płatne do 20 października każdego roku + odsetki 5%

Zgodnie z zarządzeniem nr 455/2005 Burmistrza Pyrzyce z dnia 25 sierpnia 2005 r. w sprawie udzielania bonifikaty przy sprzedaży mieszkań komunalnych bonifikatę 95% od wartości lokalu mieszkalnego stosuje się w przypadku dokonania przez nabywcę jednorazowej wpłaty oraz zrzeczenia się przed podpisaniem aktu notarialnego należnych nabywcy roszczeń z tytułu użytkowania lokalu (np. zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej).

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 14 lutego 2008 roku do dnia 06 marca 2008 roku .**