

W Y K A Z nr 07/2007

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Wysokość opłat i stawki procentowe		Terminy wnoszenia opłat
								I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1	Działka nr 178/7 obręb Pyrzyce 6	17448	0,0301	Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 178/7, oraz udział 2834/10000 części w działce nr 201/29 stanowiący dojazd do nieruchomości. Na	W mpzp nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem B27aM – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przewiduje się możliwość wprowadzenia nieuciążliwej, wbudowanej funkcji usługowo-rzemieślniczej.	sprzedaż na własność	46.270,00 zł w tym: wartość udziału w działce nr 201/29	-----	-----	Całość przed zawarciem aktu notarialnego
	Udział 2834/10000 części w działce nr 201/29 obręb Pyrzyce 6	7220	0,1348	Na działce nr 178/7 rosną 4 drzewa liściaste, przez róg działki przebiega podziemny kabel telekomunikacyjny	W mpzp nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem B27fK – teren obsługi komunikacji – teren zabudowy garażowej wraz z dojazdem od ulicy Kościuszki			Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste do dnia 05.03.2101 r.	25% + VAT	3% + VAT

Do ustalonej w przetargu ceny zbycia działki nr 178/7 zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 04 marca 2008 r. do 25 marca 2008 r.