

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Działka nr 190/14 obręb Pyrzyce 6 w udziale 76/1000	1061	354 m ²	Brak planu, działka nr 190/14 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	880,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 18.08.2009r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	11,00	8,80	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 12/1 przy ul. Bogusława z przynależną piwnicą	-----	51,73 m ² 6,00 m ²	Trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	----- -	63.720,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	3.186,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

2.	Działka nr 201 obręb Pyrzyce 9 w udziale 31/1000	5219	4908 m ²	brak planu, dz. nr 201 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	4.580,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkow anie w drodze bezprzetargow ej do dnia 14.02.2101r.	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	114,50	45,80	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 38/2 przy ul. Niepodległości z przynależną piwnicą	-----	32,43 m ² 9,85 m ²	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	44.820,00	Sprzedaż na własność	90% bonifikaty	4.482,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub z możliwością rozłożenia na raty, tj. 35% jednorazowo przed zawarciem umowy, 65% raty roczne na okres do 5 lat, płatne do 20 października każdego roku + odsetki 5% w stosunku rocznym

3.	Działka nr 73/1 obręb Pyrzyce 8 w udziale 52/1000	2882	418 m ²	Brak planu działka nr 73/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	800,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 20.08.2101r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	10,00	8,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 6/5 przy ul. Kilińskiego z przynależną piwnicą	-----	34,07 m ² 2,52 m ²	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	74.800,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	3.740,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

4.	Działka nr 140 obręb Pyrzyce 8 w udziale 23/1000	2442	3350 m ²	Brak planu, działka nr 140 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	2.650,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 10.09.2100r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	33,12	26,5	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 14D/8 przy ul. Dąbrowskiego z przynależnymi piwnicami	-----	57,18 m ² 1,75 m ² 0,70 m ²	Cztery pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	116.750,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	5.837.5	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 06 lutego 2009 roku do dnia 27 lutego 2009 roku .