

OGŁOSZENIE PPIGMK nr 7/09

Burmistrza Pyrzyc

z dnia 13 marca 2009 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży **w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego** **współużytkowania gruntu**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2004 Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218 z 2008 Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 Nr 19, poz.100) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 1/4 położony przy ul. Dworcowej z udziałem 66/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 178/24 o pow. 623 m² w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce – KW 7546.**
- **lokal mieszkalny nr 18/3 położony przy ul. Księcia Bogusława X** wraz z przynależną piwnicą z udziałem **74/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 190/21 o pow. 558 m² w obrębie 6 miasta Pyrzyce – KW 6901.**
- **lokal mieszkalny nr 14/2 położony przy ul. Księcia Bogusława X** wraz z przynależną piwnicą z udziałem **50/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 190/14 o pow. 354 m² w obrębie 6 miasta Pyrzyce – KW 1061.**
- **lokal mieszkalny nr 8/6 położony przy ul. 1 Maja z udziałem 31/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 57 o pow. 771 m² w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce – KW 59011.**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 13 marca 2009 roku do dnia 03 kwietnia 2009 roku .

Sporządziła: Natalia Rył

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

1	<p>Działka nr 178/24 obręb Pyrzyce 6 w udziale 66/1000</p>	7546	623 m ²	Brak planu, działka nr 178/24 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	1.700,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 29.12.2099r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	21,25	17,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<p>Lokal mieszkalny nr 1/4 przy ul. Dworcowej</p>	-----	87,56 m ²	Trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, spiżarka	-----	126.900,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	6.345,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

2	Działka nr 190/21 obręb Pyrzyce 6 w udziale 74/1000	6901	558 m ²	Brak planu, działka nr 190/21 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	1.700,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	21,25	17,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 18/3 przy ul. Bogusława z przynależną piwnicą	-----	49,32 m ² 4,09 m ²	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	69.200,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	3.460,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

3	Działka nr 190/14 obręb Pyrzyce 6 w udziale 50/1000	1061	354 m ²	brak planu, dz. nr 190/14 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	700,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 18.08.2097r.	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	17,50	7,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 14/2 przy ul. Bogusława z przynależną piwnicą	-----	34,04 m ² 3,80 m ²	Dwa pokoje, kuchnia „ślepa”, łazienka z wc, przedpokój	-----	48.200,00	Sprzedaż na własność	90% bonifikaty	4.820,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub z możliwością rozłożenia na raty, tj. 35% jednorazowo przed zawarciem umowy, 65% raty roczne na okres do 5 lat, płatne do 20 października każdego roku + odsetki 5% w stosunku rocznym

4	Działka nr 57 obręb Pyrzyce 8 w udziale 31/1000	50911	771 m ²	brak planu, dz. nr 57 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	800,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytko- wanie w drodze bezprzetargo- wej do dnia 30.10.2100r.	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	20,00	8,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 8/6 przy ul. 1 Maja	-----	33,98 m ²	Jeden pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	77.400,00	Sprzedaż na własność	90% bonifikaty	7.740,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub z możliwością rozłożenia na raty, tj. 35% jednorazowo przed zawarciem umowy, 65% raty roczne na okres do 5 lat, płatne do 20 października każdego roku + odsetki 5% w stosunku rocznym

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 13 marca 2009 roku do dnia 03 kwietnia 2009 roku .

