

OGŁOSZENIE PPIGMK nr 8/09
Burmistrza Pырzyc
z dnia 01 kwietnia 2009 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego
współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2004 Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218 z 2008 Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 Nr 19, poz.100) Burmistrz Pырzyc

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzycy przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 7położony przy ul. Księcia Bogusława X nr 12A z udziałem 55/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 37/1 o pow. 561 m² w obrębie nr 6 miasta Pырzycy – KW 2141.**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 01 kwietnia 2009 roku do dnia 22 kwietnia 2009 roku .

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Działka nr 37/1 obręb Pyrzyce 6 w udziale 55/1000	2141	561 m ²	Brak planu, działka nr 37/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	1 100,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	13,75	11,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 7 przy ul. Bogusława X 12A	-----	55,11 m ²	Trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	111.700,00 w tym: - wartość poniesionych nakładów na adaptację strychu – 85.700,00zł; - wartość poniesionych nakładów na części wspólne nieruchomości – 8.500,00 zł	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	920,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 01 kwietnia 2009 roku do dnia 22 kwietnia 2009 roku .

