

**OGŁOSZENIE PPiGMK nr 18/09**

**Burmistrza Pyrzyc**

**z dnia 15 maja 2009 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340) Burmistrz Pyrzyc

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Kilińskiego 9A z udziałem 17/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działki oznaczone w ewidencji gruntów **nr 78 o pow. 725 m<sup>2</sup> w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce – KW 2847 oraz nr 160/2 o pow. 830 m<sup>2</sup> w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce – KW 2889.**

**II.**

**Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 15 maja 2009 roku do dnia 05 czerwca 2009 roku .**

BURMISTRZ PYRZYC

*KAZIMIERZ LIPIŃSKI*

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 18/2009  
Burmistrza Pyrzyce z dnia 15 maja 2009r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
2.	<b>Działka nr 78 oraz 160/2 obręb 8 Pyrzyce w udziale 17/1000</b>	2847 2889	725 m <sup>2</sup> 830 m <sup>2</sup>	Brak planu, działka nr 78 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dz. nr 160/2 stanowi dojście do budynku	-----	1 020,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 19.12.2099r..	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	25,50	10,20	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<b>Lokal mieszkalny nr 9A/2 przy ul. Kilińskiego</b>	-----	45,37 m <sup>2</sup>	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	101 380,00	Sprzedaż na własność	90% bonifikaty	10 138,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub z możliwością rozłożenia na raty, tj. 35% jednorazowo przed zawarciem umowy, 65% raty roczne na okres do 5 lat, płatne do 20 października każdego roku + odsetki 5% w stosunku rocznym.

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 15 maja 2009 roku do dnia 05 czerwca 2009 roku .**

BURMISTRZ PYRZYC

*KAZIMIERZ LIPIŃSKI*