

OGŁOSZENIE nr 26/2009

**Burmistrza Pyrzyce
z dnia 22 czerwca 2009 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 36, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340)
Burmistrz Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży działka nr 84/4 o pow. 0,0019 ha położona w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce przy ul. Pod Lipami, działka zabudowana budynkiem garażowym wolnostojącym, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2T/00006732/2 wykazana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 22 czerwca 2009 roku do 13 lipca 2009 r.

W Y K A Z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży
Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 26/2009
Burmistrza Pyrzyce z dnia 22.06.2009r.

L.P.	NUMER KW	NUMER DZIAŁKI	PRZEDMIOT SPRZEDAŻY	POW. DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	FORMA SPRZEDAŻY	CENA SPRZEDAŻY
1.	SZ2T/0000 6732/2	84/4	Sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym	0,0019 ha	Nieruchomość zlokalizowana jest na terenie Miasta Pyrzyce w rejonie osiedla mieszkaniowego przy ul. Pod Lipami. Działka nr 84/4 zabudowana budynkiem garażowym wolnostojącym. Garaż został wybudowany ze środków własnych najemcy. Dojazd do garażu z ul. Księcia Bogusława przez teren przyległy do budynków mieszkalnych oraz ustanowioną służebność dojazdu na dz. nr 84/30.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	Wartość nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym wolnostojącym – 15.400,00 złotych, w tym: - wartość gruntu 1.300,00 zł Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług 22%. Ponadto nabywca pokrywa koszty wyceny nieruchomości – 250,00 zł + podatek od towarów i usług 22%

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 36, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 22 czerwca 2009 r. do 13 lipca 2009 r.

