

**Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia Nr 29/2009
Burmistrza Pyrzyce z dnia 03 lipca 2009r.**

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.(Dz .U .z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn. zm)Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem oraz w dzierżawę w drodze bezprzetargowej , przeznaczone zostały grunty położone na terenie miasta Pyrzyce i Gminy Pyrzyce , wg niżej przedstawionego wykazu

Lp.	nr działki /część/	pow. działki	położenie	pow. lokalu użytkowego	sposób zagospodarowania	okres trwania umowy	wysokość czynszu najmu i terminy płatności
1	cz. dz. 334/4	663,50m ²	obręb 9m. Pyrzyce ul. Jana Pawła II5	190,50m ² na parterze budynku	nieruchomość do oddania w najem na prowadzenie działalności oświatowej-Niepubliczne Przedszkole, na rzecz oferenta	10 lat	196,21 + podatek VAT 22 % , płatny do 10- go każdego miesiąca. <i>Czynsz nie obejmuje należności z tytułu energii cieplnej, wody . Od 01.09.2010r. obowiązywać będzie nowa stawka czynszu. Najemca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia w formie aktu notarialnego o poddaniu się egzekucji Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS</i>
2.	cz .dz. 167/2	44,00 m ²	obręb 8 m. Pyrzyce ul. Zabytkowa	x	nieruchomość do oddania w najem pod pawilon handlowy, na rzecz dotychczasowego najemcy , właściciela pawilonu handlowego	3 lata	259,96zł +22% VAT , płatny do 10 każdego miesiąca <i>Czynsz nie obejmuje należności z tytułu energii cieplnej, wody . Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS</i>
3.	cz. dz. 335	22,00m ²	obręb 9 m .Pyrzyce ul. Jana Pawła II	x	nieruchomość do oddania w najem pod garaż blaszany na rzecz dotychczasowego najemcy właściciela garażu	3 lata	30,31 zł +22% VAT , płatny do 10 każdego miesiąca <i>Czynsz nie obejmuje należności z tytułu energii cieplnej, wody . Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS</i>
4.	224	120,00m ²	obręb 7m. Pyrzyce ul., Mickiewicza	x	nieruchomość do oddania w dzierżawę na uprawy ogrodnicze, zieleń, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	3 lata	15,38 zł roczny , płatny za rok 2009 p w dniu podpisania umowy, za lata kolejne do 31 marca każdego roku <i>Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS</i>

5.	225	120,00 m ²	obręb 7m. Pyrzyce ul. Mickiewicza	x	nieruchomość do oddania w dzierżawę na uprawy ogrodnicze, zieleń rzecz dotychczasowego dzierżawcy	3 lata	15,38 zł rocznie , płatny za rok 2009 p w dniu podpisania umowy, za lata kolejne do 31 marca każdego roku <i>Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS</i>
6.	cz .dz. 126/18	300,00m ²	obręb 10m. Pyrzyce ul. Sikorskiego	x	nieruchomość do oddania w dzierżawę na uprawy ogrodnicze, rzecz dotychczasowego dzierżawcy	3 lata	37,51zł rocznie płatny za rok 2009 p w dniu podpisania umowy, za lata kolejne do 31 marca każdego roku <i>Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS</i>
7.	cz .dz. 394	0,58 ha	obręb 10m.Pyrzyce ul. Warszawska	x	nieruchomość do oddania w dzierżawę na uprawy rolne-warzywa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	3 lata	102,20zł rocznie płatny za rok 2009 p w dniu podpisania umowy, za lata kolejne do 31 marca każdego roku <i>Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS</i>
8.	dz nr 131	0,2931 ha	obręb Turze Gmina Lipiany	x	nieruchomość do oddania w dzierżawę na uprawy rolne, rzecz dotychczasowego dzierżawcy	3 lata	51,65 zł rocznie płatny za rok 2009 p w dniu podpisania umowy, za lata kolejne do 31 marca każdego roku <i>Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS</i>

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie
od dnia 06 lipca. 2009r. do dnia 27 lipca 2009r.

*Burmistrz Pyrzyce
Kazimierz Lipiński*