

Ogłoszenie Nr 3/2010  
z dnia 11 stycznia 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590) Burmistrz Pырzyc

**ogłasza, co następuje:**

**§ 1.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczona została do sprzedaży działka nr 152/2 o pow. 0,2969 ha, położona we wsi Mechowo, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Pырzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00028109/6, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

**§ 2.**

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 11 stycznia 2010 roku do 01 lutego 2010 roku.

**WYKAZ**  
nieruchomości stanowiącej własność gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 3/2010  
Burmistrza Pyrzyce z dnia 11.01.2010r.

L.P.	NUMER K.W.	NUMER DZIAKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	SZ2T/00028 109/6	152/2	0,2969 ha	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym stanowiącym wiatę na sprzęt rolniczy. Przedmiotowa działka zlokalizowana jest na obrzeżu wsi Mechowo w jej zachodniej części.</p> <p>Budynek gospodarczy wybudowany został w latach sześćdziesiątych jako typowy budynek przeznaczony do garażowania sprzętu rolniczego. Budynek od kilku lat jest nie użytkowany, co powoduje postępującą dekapitalizację obiektu, czego efektem jest brak płyt betonowych wypełniających ściany boczne i szczytowe, zniszczone wrota wjazdowe, brak instalacji oraz brak pokrycia dachowego.</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona jest w obszarze zainwestowanym do zachowania na cele magazynowo-składowe do obsługi rolnictwa.</p>	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	<p><b>44 000,00 złotych</b> w tym: – <b>grunt 29 200,00 złotych</b> + <b>podatek od towarów i usług 22%</b></p>

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Nieruchomości w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty rolne, zatem na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. *o kształtowaniu ustroju rolnego* (Dz.U. z 2003 r., nr 64, poz. 592) Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo pierwokupu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 11 stycznia 2010 roku do dnia 01 lutego 2010 roku.**

