

Ogłoszenie Nr 6/2010
z dnia 13 stycznia 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590) Burmistrz Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży działka nr 218 o pow. 0,01 ha, położona we wsi Nieborowo, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr 6985, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 13 stycznia 2010 roku do 03 lutego 2010 roku.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 6/2010
Burmistrza Pyrzyce z dnia 13.01.2010r.

| L.P. | NUMER K.W. | NUMER DZIAKI | POWIERZCHNIA DZIAŁKI | OPIS NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO | FORMA SPRZEDAŻY | CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI |
|------|------------|--------------|----------------------|---|--|--|--|
| 1. | 6985 | 218 | 0,01 ha | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym (garażowym) stanowiącym w przeszłości remizę strażacką. Obiekt dobudowany jest do muru ogrodzeniowego placu kościelnego z wykorzystaniem go jako część ściany. Budynek gospodarczy został wybudowany przed rokiem 1945. Nie posiada on instalacji elektrycznej i wodnej. Aktualny stan techniczny obiektu wymaga gruntownego remontu. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona jest w obszarze zainwestowanym do zachowania. | Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego | - budynek gospodarczy – 5 900,00 złotych, – grunt 1 400,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%. Łączna wartość nieruchomości 7 300,00 złotych |

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Nieruchomości w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty rolne, zatem na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. *o kształtowaniu ustroju rolnego* (Dz.U. z 2003 r., nr 64, poz. 592) Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo pierwokupu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 13 stycznia 2010 roku do dnia 03 lutego 2010 roku.

