

Ogłoszenie Nr 8/2010
z dnia 14 stycznia 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Pyrzyce, przeznaczanej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590) **Burmistrz Pyrzyce**

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży działka nr 150/2 o pow. 0,1820 ha, położona w obrębie wsi Brzezin, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00028135/7, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 14 stycznia 2010 roku do 04 lutego 2010 roku.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 8/2010

Burmistrza Pyrzyc z dnia 14.01.2010r.

L.P.	NUMER K.W.	NUMER DZIAKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	SZ2T/00028 135/7	150/2	0,1820 ha	Nieruchomość nie zabudowana, zlokalizowana na terenie wsi Brzezin. Obszar działki stanowią grunty rolne opisane w rejestrze gruntów jako Ps /pastwisko/ kl IV. Teren przedmiotowej działki przylega do zabudowy siedliskowej i graniczy od strony północnej z Kanałem Młyńskim.. Działka posiada dojazd do drogi asfaltowej przebiegającej przez wieś w kierunku Ryszewa. Aktualnie teren działki nie użytkowany porośnięty chwastami. Kształt działki, położenie i jej usytuowanie umożliwia wykorzystanie rolnicze jako ogród przydomowy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się utrzymanie dotychczasowej funkcji użytkowania.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	8 300,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Nieruchomości w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty rolne, zatem na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. *o kształtowaniu ustroju rolnego* (Dz.U. z 2003 r., nr 64, poz. 592) Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo pierwokupu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14 stycznia 2010 roku do dnia 04 lutego 2010 roku.