

## **OGŁOSZENIE PPiGMK nr 10/2010**

**Burmistrza Pyrzyce**

**z dnia 25 stycznia 2010 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590) Burmistrz Pyrzyce

**ogłasza, co następuje:**

### **I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 8 położony w Pyrzycach przy ul. Dąbrowskiego 14B wraz z przynależną piwnicą z udziałem 15/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 140 o pow. 3350 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00002442/4, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce,**
- **lokal mieszkalny nr 10 położony w Pyrzycach przy ul. Kilińskiego 3B wraz z udziałem 15/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 77/1 o pow. 1152 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00003479/9, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce.**

### **II.**

**Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 25 stycznia 2010 roku do dnia 15 lutego 2010 roku .**

**BURMISTRZ PYRZYC**

**KAZIMIERZ LIPIŃSKI**

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	<b>Działka nr 140 obręb Pyrzyce 8 w udziale 15/1000</b>	SZ2T/000 02442/4	3350	brak planu, działka nr 140 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	3 400,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 10.09.2100r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	42,50	34,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<b>Lokal mieszkalny nr 8 przy ulicy Dąbrowskiego 14B z przynależną piwnicą</b>	-----	37,28 3,60	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	83 300,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	4 165,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

2	<b>Działka nr 77/1 obręb nr 8 miasta Pyrzyce w udziale 15/1000</b>	SZ2T/000 03479/9	1152	Brak planu, działka nr 77/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	1 200,00 zł	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 27.04.2103r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	15,00	12,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<b>Lokal mieszkalny nr 10 położony w Pyrzycach przy ulicy Kilińskiego 3B</b>	-----	33,16	Dwa pokoje w tym jeden przechodni, kuchnia z wejściem z pokoju, łazienka z wc, przedpokój	-----	75 900,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	3 795,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 25 stycznia 2010 roku do dnia 15 lutego 2010 roku .**