

## **OGŁOSZENIE PPiGMK nr 16/2010**

**Burmistrza Pyrzyc**

**z dnia 01 lutego 2010 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590) Burmistrz Pyrzyc

**ogłasza, co następuje:**

### **I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 8 położony w Pyrzycach przy ul. 1 Maja 14 wraz z udziałem 54/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 60 o pow. 810 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00002547/0, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce,**
- **lokal mieszkalny nr 10 położony w Pyrzycach przy ul. Krótkiej 5A wraz z udziałem 40/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 204 o pow. 772 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze 11985, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce.**

### **II.**

**Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 01 lutego 2010 roku do dnia 22 lutego 2010 roku .**

**BURMISTRZ PYRZYC**

**KAZIMIERZ LIPIŃSKI**

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	<b>Działka nr 60 obręb Pyrzyce 8 w udziale 54/1000</b>	SZ2T/000 02547/0	810	brak planu, działka nr 60 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	3 200,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 03.01.2102r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	40,00	32,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<b>Lokal mieszkalny nr 8 przy ulicy 1 Maja 14</b>	-----	50,72	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	118 300,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	5 915,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

2	<b>Działka nr 204 obręb nr 8 miasta Pyrzyce w udziale 40/1000</b>	11985	772	Brak planu, działka nr 204 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	1 800,00 zł	Oddanie gruntu w wieczyste współużytko wanie w drodze bezprzetargo wej do dnia .....	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	22,50	18,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<b>Lokal mieszkalny nr 10 położony w Pyrzycach przy ulicy Krótkiej 5A</b>	-----	45,80	Dwa pokoje kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	-----	105 800,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	5 290,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 01 lutego 2010 roku do dnia 22 lutego 2010 roku .**