

Ogłoszenie Nr 13/2010
z dnia 25 stycznia 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590) Burmistrz Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży działka nr 120 o pow. 2,4219 ha, położona we wsi Turze, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00031523/8, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 25 stycznia 2010 roku do 15 lutego 2010 roku.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 13/2010

Burmistrza Pyrzyce z dnia 25.01.2010r.

L.P.	NUMER K.W.	NUMER DZIAKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	SZ2T/00031 523/8	120	2,4219 ha	Nieruchomość zlokalizowana jest na terenie obrębu Turze na obszarze stanowiącym grunty rolne użytkowane rolniczo. Działka o kształcie nieregularnym za skłonem w kierunku południowym. Część północną wycenianej działki stanowi skarpa o dużym spadzie niewykorzystywana porośnięta zakrzaczeniami i sklasyfikowana jako nieużytek „N” o pow. 0,6864 ha. Aktualnie na terenie działki pozostawione ściernisko po spręćie zboża latem 2009r. Dojazd do działki od strony północnej skarpy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona jest w obszarze zainwestowanym do zachowania na cele magazynowo-składowe do obsługi rolnictwa.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	38 400,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Nieruchomości w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty rolne, zatem na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. *o kształtowaniu ustroju rolnego* (Dz.U. z 2003 r., nr 64, poz. 592) Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo pierwokupu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 25 stycznia 2010 roku do dnia 15 lutego 2010 roku.