

OGŁOSZENIE PPiGMK nr 24/2010

Burmistrza Pyrzyce

z dnia 12 marca 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 128, Nr 206, poz. 1590) Burmistrz Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 3 położony w Pyrzycach przy ul. Głowackiego nr 9** wraz z przynależną piwnicą z udziałem **240/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 140/2 o pow. 155 m²**, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **SZ2T/00003957/4**, położony w obrębie **nr 6 miasta Pyrzyce,**
- **lokal mieszkalny nr 6 położony w Pyrzycach przy ul. Dworcowej nr 1** wraz z przynależną piwnicą z udziałem **58/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 178/24 o pow. 623 m²**, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **SZ2T/00007546/8**, położony w obrębie **nr 6 miasta Pyrzyce.**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 12 marca 2010 roku do dnia 02 kwietnia 2010 roku .

BURMISTRZ PYRZYC
KAZIMIERZ LIPIŃSKI

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	Działka nr 140/2 obręb Pyrzyce 6 w udziale 240/1000	SZ2T/0000 3957/4	155	brak planu, działka nr 140/21 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	2 500,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 31.12.2096r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	31,25	25,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 3 przy ulicy Głowackiego 9 z przynależną piwnicą	-----	46,21 3,16	dwa pokoje, kuchnia, WC przynależne na klatce schodowej, wspólne z lokalem nr 2 wejście z klatki schodowej	-----	66 100, 00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	3 305,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

2	Działka nr 178/24 obręb Pyrzyce 6 w udziale 58/1000	SZ2T/0000 7546/8	623	brak planu, działka nr 178/24 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	2 300,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 29.12.2099r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	28,75	23,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 6 przy ulicy Dworcowej 1 z przynależną piwnicą	-----	82,50 13,45	Trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc, pomieszczenie gospodarcze	-----	111 000,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	5 550,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 12 marca 2010 roku do dnia 02 kwietnia 2010 roku .