

OGŁOSZENIE PPiGMK nr 25/2010

Burmistrza Pyrzyc

z dnia 15 marca 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 128, Nr 206, poz. 1590) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 9 położony w Pyrzycach przy ul. Krótkiej 5B** wraz z udziałem **50/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 204 o pow. 772 m²**, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **11985**, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce.
- **lokal mieszkalny nr 1 położony w Pyrzycach przy ul. Księcia Bogusława X 28** wraz z przynależną piwnicą z udziałem **53/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 198/2 o pow. 544 m²**, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **SZ2T/00020092/7**, położony w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce,
- **lokal mieszkalny nr 2 położony w Pyrzycach przy ul. 1 Maja 3A** wraz z udziałem **19/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 72 o pow. 640 m²**,

dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00001821/8, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce.

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 15 marca 2010 roku do dnia 05 kwietnia 2010 roku .

BURMISTRZ PYRZYC

KAZIMIERZ LIPIŃSKI

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	Działka nr 204 obręb Pyrzyce 8 w udziale 50/1000	11985	772	brak planu, działka nr 204 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	2 600,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 27.05.2096r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	32,50	26,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 9 przy ulicy Krótkiej 5B	-----	57,94	trzy pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	-----	133 500,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	6 675,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

2	Działka nr 198/2 obręb Pyrzyce 6 w udziale 53/1000	SZ2T/0002 0092/7	544	brak planu, działka nr 198/2 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	1 900,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezpzetargowej do dnia 19.04.2103r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	23,75	19,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 1 przy ulicy Księcia Bogusława X 28 z przynależną piwnicą	-----	48,44	dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	102 900, 00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	5 145,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

3	Działka nr 72 obręb Pyrzyce 8 w udziale 193/1000	SZ2T/0000 1821/8	640	brak planu, działka nr 72 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	800,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezpzetargowej do dnia 28.06.2103r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	10,00	8,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 2 przy ulicy 1 Maja 3A	-----	34,13	dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	73 000, 00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	3 650,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 15 marca 2010 roku do dnia 05 kwietnia 2010 roku .