

## OGŁOSZENIE PPiGMK nr 36/2010

**Burmistrza Pyrzyc**

**z dnia 28 kwietnia 2010 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 128, Nr 206, poz. 1590; z 2010r. nr 28, poz. 146, nr 47, poz. 278)  
Burmistrz Pyrzyc

**ogłasza, co następuje:**

### **I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 6 położony w Pyrzycach przy ul. Księcia Bogusława X 26** wraz z przynależną piwnicą z udziałem **118/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 162/1 o pow. 389m<sup>2</sup>**, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **SZ2T/00001988/6**, położony w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce,
- **lokal mieszkalny nr 8 położony w Pyrzycach przy ul. Księcia Bogusława X 18** wraz z przynależną piwnicą z udziałem **92/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 190/21 o pow. 558m<sup>2</sup>**, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **SZ2T/00006901/8**, położony w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce.

### **II.**

**Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 28 kwietnia 2010 roku do dnia 19 maja 2010 roku .**

BURMISTRZ PYRZYC

*KAZIMIERZ LIPIŃSKI*

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	<b>Działka nr 162/1 obręb Pyrzyce 6 w udziale 118/1000</b>	SZ2T/000 01988/6	389	brak planu, działka nr 162/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	3 300,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 15.03.2101r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	41,25	33,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<b>Lokal mieszkalny nr 6 przy ulicy Ks. Bogusława X 26 z przynależną piwnicą</b>	-----	69,29	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	98 500,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	4 925,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

2	<b>Działka nr 190/21 obręb nr 6 miasta Pyrzyce w udziale 92/1000</b>	SZ2T/000 06901/8	558	Brak planu, działka nr 190/21 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	3 300,00 zł	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 17.04.2099r.	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	82,50	33,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	<b>Lokal mieszkalny nr 8 położony w Pyrzycach przy ulicy Ks. Bogusława X 18 z przynależną piwnicą</b>	-----	57,30	Dwa pokoje kuchnia – wejście z korytarza, korytarz wspólny, wc – wejście z wspólnego korytarza	-----	69 200,00	Sprzedaż na własność	90% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	6 920,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 28 kwietnia 2010 roku do dnia 19 maja 2010 roku .**