

Ogłoszenie Nr 38/2010
z dnia 13 maja 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590; z 2010r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży działka nr 178/7 o pow. 0,0301 ha, dla której Sąd rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze 70736, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego 2834/10000 części w działce nr 201/29 o pow. ogólnej 0,1348 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00007220/7, położone w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce, szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 13 maja 2010 roku do 03 czerwca 2010 roku.

WYKAZ

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 38/2010
Burmistrza Pyrzyce z dnia 13 maja 2010r.

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Wysokość opłat i stawki procentowe		Terminy wnoszenia opłat
								I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1	Działka nr 178/7 obręb Pyrzyce 6	SZ2T/0001 7448/4	0,0301	Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 178/7, oraz udział 2834/10000 części w działce nr 201/29 stanowiący dojazd do nieruchomości. Na działce nr 178/7 rosną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem B27aM – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przewiduje się możliwość wprowadzenia nieuciążliwej, wbudowanej funkcji usługowo-rzemieślniczej.	sprzedaż na własność	46.270,00 zł w tym: wartość udziału w działce nr 201/29 13.200,00 zł	-----	-----	Całość przed zawarciem aktu notarialnego
	Udział 2834/10000 części w działce nr 201/29 obręb Pyrzyce 6	SZ2T/0000 7220/7	0,1348	4 drzewa liściaste, przez róg działki przebiega podziemny kabel telekomunikacyjny	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem B27fK – teren obsługi	Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste do dnia 25.03.2101 r.		25%	3%	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

					komunikacji – teren zabudowy garażowej wraz z dojazdem od ulicy Kościuszki					Oплата roczna płaćna do 31 marca każdego roku
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 13 maja 2010r. do 03 czerwca 2010r.