

Ogłoszenie Nr 47/2010
z dnia 29 czerwca 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 6, poz. 70; Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, 1601, z 2007 Nr 69, poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590; z 2010r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do sprzedaży działki nr 192/1 o pow. 0,0515 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00015039/0 i nr 192/2 o pow. 0,0351 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00030550/9, położone w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 29 czerwca 2010 roku do 20 lipca 2010 roku.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność gminy Pырzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 47/2010

Burmistrza Pырzyce z dnia 29.06.2010r.

L.P.	NUMER K.W.	NUMER DZIAKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	SZ2T/00015 039/0	192/1	0,0515 ha	Nieruchomość położona jest w kompleksie terenów zabudowanych głównie obiektami usługowo-handlowymi. Obszar działki położony jest w centralnej części miasta przy skrzyżowaniu ul. Głowackiego – ul. Stargardzka. Obszar działki od strony wschodniej przylega do zabudowy usługowo-handlowej. Media niezbędne do funkcjonowania budynków znajdują się w przyległych ulicach.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar, na którym zlokalizowana jest wyceniana działka przewidziany jest pod zabudowę usługowo-mieszkaniową.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	85 800,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%

2.	SZ2T/00030 550/9	192/2	0,0351 ha	<p>Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie terenów zabudowanych głównie obiektami usługowo-handlowymi. Działka położona jest w centralnej części miasta przy skrzyżowaniu ul. Głowackiego-Stargardzka.</p> <p>Na terenie działki znajdują się uzbrojenia infrastruktury technicznej (przebiega ciepłociąg, energia).</p> <p>Teren działki o kształcie nieregularnym, możliwością dojazdu z ul. Głowackiego i dojazdu z ul. Stargardzkiej. Media niezbędne do funkcjonowania budynków znajdują się w przyległych ulicach.</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Obszar, na którym zlokalizowana jest wyceniana działka przewidziany jest pod zabudowę usługowo-mieszkaniową.</p>	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	<p>59 900,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%</p>
----	---------------------	-------	-----------	--	--	--	--

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Nieruchomości w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty rolne, zatem na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. *o kształtowaniu ustroju rolnego* (Dz.U. z 2003 r., nr 64, poz. 592) Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo pierwokupu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 29 czerwca 2010 roku do dnia 20 lipca 2010 roku.