

Ogłoszenie Nr 48/2010
z dnia 29 czerwca 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651)
Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość zabudowana nr 266/2 o pow. 55m², położona w obrębie Nieborowo, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00031185/6, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 29 czerwca 2010 roku do 20 lipca 2010 roku.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 48/2010

Burmistrza Pyrzyce z dnia 29.06.2010r.

L.P.	NUMER K.W.	NUMER DZIAKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	SZ2T/00031 185/6	266/2	55m ²	Nieruchomość zlokalizowana jest we wsi Nieborowo w jej centralnej części. Nieruchomość zabudowaną stanowi budynek mieszkalny dobudowany do budynku nr 38a i stanowi z nim jedną całość funkcjonalną. Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowany bez otynkowania z dachem płaskim jednospadowym kryty papą, budynek ma powierzchnię użytkową 26,80m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona jest w obszarze zainwestowanym do zachowania.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	32 300,00 złotych w tym: - wartość nakładów – 31 300,00 zł; - wartość gruntu – 1 000,00 zł

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Nieruchomości w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty rolne, zatem na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. *o kształtowaniu ustroju rolnego* (Dz.U. z 2003 r., nr 64, poz. 592) Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo pierwokupu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 29 czerwca 2010 roku do dnia 20 lipca 2010 roku.

