

OGŁOSZENIE PPiGMK nr 49/2010

Burmistrza Pyrzyce

z dnia 29 czerwca 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651) Burmistrz Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego Najemcy:

- **lokal mieszkalny nr 3 położony w Pyrzycach przy ul. 1 Maja 8 z udziałem 31/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 57 o pow. 771m², dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00004951/9, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce,**
- **lokal mieszkalny nr 10 położony w Pyrzycach przy ul. Dąbrowskiego 14D wraz z przynależną piwnicą z udziałem 21/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 140 o pow. 3350m², dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00002442/4, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce,**
- **lokal mieszkalny nr 2 położony w Nowielinie gm. Pyrzyce z udziałem 2179/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 243/4 o pow. 1395 m², dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00014176/5, położony w obrębie Nowielin.**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 29 czerwca 2010 roku do dnia 20 lipca 2010 roku .

BURMISTRZ PYRZYC

KAZIMIERZ LIPIŃSKI

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	Działka nr 57 obręb nr 8 miasta Pyrzyce w udziale 31/1000	SZ2T/000 04951/9	771	brak planu, działka nr 57 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	1 400,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 30.10.2100r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	17,50	14,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 3 przy ulicy 1 Maja 8	-----	33,27	Jeden pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	70 600,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	3 530,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

2	Działka nr 140 obręb nr 8 miasta Pyrzyce w udziale 21/1000	SZ2T/000 02442/4	3350	Brak planu, działka nr 140 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	4 700,00 zł	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 10.09.2100r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	58,75	47,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 10 położony w Pyrzycach przy ulicy Dąbrowskiego 14D z przynależną piwnicą	-----	55,29 3,60	Cztery pokoje kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	120 000,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	6 000,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

3.	Działka nr 243/4 obręb Nowielin w udziale 2179/10000	SZ2T/000 14176/5	1395	Brak planu, działka nr 243/4 zabudowana budynkiem mieszkalnym czterorodzinnym	-----	11 000,00	sprzedaż udziału w częściach wspólnych budynku i własności działki	95% bonifikata	550,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
	Lokal mieszkalny nr 2 położony w Nowielin 43 gm. Pyrzyce	-----	44,03	Dwa pokoje, kuchnia, schowek, przedpokój, łazienka z wc, korytarz	-----	27 500,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikata	1 375,00	-----	

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 29 czerwca 2010 roku do dnia 20 lipca 2010 roku .