

OGŁOSZENIE PPiGMK nr 52/2010

Burmistrza Pyrzyc

z dnia 28 lipca 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 6 położony w Pyrzycach przy ul. Kilińskiego 9A** wraz z udziałem **17/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 78 o pow. 725m²** dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejskowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **SZ2T/00002847/3** i **nr 160/2 o pow. 830m²**, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejskowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **SZ2T/00002889/9**, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce,

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 28 lipca 2010 roku do dnia 18 sierpnia 2010 roku .

BURMISTRZ PYRZYC

KAZIMIERZ LIPIŃSKI

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 52/2010
Burmistrza Pyrzyce z dnia 28 lipca 2010r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	Działka nr 78 ora nr 160/2 obręb Pyrzyce 8 w udziale 17/1000	SZ2T/000 02847/3 SZ2T/000 02889/9	725m ² 830m ²	brak planu, działka nr 78 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym działka nr 160/2 stanowi dojście do budynku	-----	2 300,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 19.12.2099r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	28,75	23,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 6 przy ulicy Kilińskiego 9A	-----	45,96	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	112 100,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	5 605,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 28 lipca 2010 roku do dnia 18 sierpnia 2010 roku.

