

## **OGŁOSZENIE PPiGMK nr 55/2010**

**Burmistrza Pyrzyce**

**z dnia 02 września 2010 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675) Burmistrz Pyrzyce

**ogłasza, co następuje:**

### **I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 8 położony w Pyrzycach przy ul. 1 Maja 6 wraz z udziałem 54/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 65 o pow. 410m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00002891/6 oraz nr 44 o pow. 355m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00001457/5, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce.**

### **II.**

**Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 02 września 2010 roku do dnia 23 września 2010 roku .**

**BURMISTRZ PYRZYC**

**KAZIMIERZ LIPIŃSKI**

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 55/2010  
Burmistrza Pyrzyce z dnia 02 września 2010r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	<b>Działka nr 65 oraz nr 44 obręb nr 8 miasta Pyrzyce w udziale 54/1000</b>	SZ2T/000 02891/6	410m <sup>2</sup>	brak planu, działka nr 65 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym działka nr 44 stanowi dojście do budynku	-----	3 000,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 11.04.2099r.	95% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	37,50	30,00	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
		SZ2T/000 01457/5	355m <sup>2</sup>								
	<b>Lokal mieszkalny nr 8 położony w Pyrzycach przy ul. 1 Maja 6</b>	-----	50,72m <sup>2</sup>	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	118 500,00	Sprzedaż na własność	95% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	5 925,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 02. 09.2010r. do dnia 23.09.2010r.**

