

Ogłoszenie Nr 62/2010
z dnia 04 października 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) Burmistrz Pырzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości:

- działka nr 40/7 o pow. 0,1531 ha, położona w obrębie nr 7 miasta Pырzyce przy ul. Adama Mickiewicza,
- działka nr 40/8 o pow. 0,1134 ha, położona w obrębie nr 7 miasta Pырzyce przy ul. Adama Mickiewicza,
- działka nr 40/10 o pow. 0,1133 ha, położona w obrębie nr 7 miasta Pырzyce przy ul. Adama Mickiewicza,
- działka nr 40/11 o pow. 0,1086 ha, położona w obrębie nr 7 miasta Pырzyce przy ul. Adama Mickiewicza,

szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 04 października 2010 roku do 25 października 2010 roku.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 62/2010
Burmistrza Pyrzyc z dnia 04.10.2010

L.P.	NUMER DZIAKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	40/7	0,1531ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Mickiewicza	Przedmiotowa działka położona jest w rejonie ul. Mickiewicza, która stanowi wyjazd z miasta w kierunku obwodnicy i przejścia granicznego. Aktualnie teren działki nie użytkowany. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Tereny przyległe do przedmiotowej działki to grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w części zabudowane. Media niezbędne do funkcjonowania do funkcjonowania budynku znajdują się w ul. Mickiewicza oddalonej od działki o ok. 300m. Teren wycenianej działki położony jest na gruncie o ukształtowaniu geologicznym utrudniającym jego zabudowę, co wymaga dodatkowych czynności technicznych.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja o warunkach zabudowy na lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością prowadzenia działalności pensjonatowej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	96 600,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%

2.	40/8	0,1134 ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Mickiewicza	<p>Przedmiotowa działka położona jest w rejonie ul. Mickiewicza, która stanowi wyjazd z miasta w kierunku obwodnicy i przejścia granicznego. Aktualnie teren działki nie użytkowany. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Tereny przyległe do przedmiotowej działki to grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w części zabudowane. Media niezbędne do funkcjonowania do funkcjonowania budynku znajdują się w ul. Mickiewicza oddalonej od działki o ok. 300m. Teren wycenianej działki położony jest na gruncie o ukształtowaniu geologicznym utrudniającym jego zabudowę, co wymaga dodatkowych czynności technicznych.</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja o warunkach zabudowy na lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością prowadzenia działalności pensjonatowej.</p>	<p>Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego</p>	<p>74 700,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%</p>
3.	40/10	0,1133 ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Mickiewicza	<p>Przedmiotowa działka położona jest w rejonie ul. Mickiewicza, która stanowi wyjazd z miasta w kierunku obwodnicy i przejścia granicznego. Aktualnie teren działki nie użytkowany. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Tereny przyległe do przedmiotowej działki to grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w części zabudowane. Media niezbędne do funkcjonowania do funkcjonowania budynku znajdują się w ul. Mickiewicza . Teren wycenianej działki położony jest na gruncie o ukształtowaniu geologicznym utrudniającym jego zabudowę, co wymaga dodatkowych czynności technicznych.</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja o warunkach zabudowy na lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością prowadzenia działalności pensjonatowej.</p>	<p>Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego</p>	<p>80 100,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%</p>

4.	40/11	0,1086 ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Mickiewicza	Przedmiotowa działka położona jest w rejonie ul. Mickiewicza, która stanowi wyjazd z miasta w kierunku obwodnicy i przejścia granicznego. Aktualnie teren działki nie użytkowany. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Tereny przyległe do przedmiotowej działki to grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w części zabudowane. Media niezbędne do funkcjonowania do funkcjonowania budynku znajdują się w ul. Mickiewicza . Teren wycenianej działki położony jest na gruncie o ukształtowaniu geologicznym utrudniającym jego zabudowę, co wymaga dodatkowych czynności technicznych.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja o warunkach zabudowy na lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością prowadzenia działalności pensjonatowej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	76 800,00 złotych + podatek od towarów i usług 22%
----	-------	-----------	--	---	--	--	---

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 04 października 2010 roku do dnia 25 października 2010 roku.