

OGŁOSZENIE nr 77/2010

z dnia 27 grudnia 2010 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość wykazana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 27 grudnia 2010 r. do 17 stycznia 2011 r.

W Y K A Z nr 77/2010
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

LP	NUMER KW	NUMER DZIAŁKI	PRZEDMIOT SPRZEDAŻY	POW. DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA SPRZEDAŻY
1.	SZ2T/ 00019495/2	92	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki nr 92, obręb 6 m. Pyrzyce, na rzecz wieczystych współużytkowników ustawowych	0,0052 ha	Przedmiotowa działka gruntu położona jest w kompleksie gruntów zabudowanych przy ul. Bogusława. Działka nr 92 z działkami sąsiednimi tworzy pas zabudowy usługowo-handlowej w centralnej części miasta. Aktualnie obszar działki w 100% zabudowany jest budynkiem usługowo-handlowym (zakład zegarmistrzowski). Przedmiotowa działka nr 92 opisana jest w rejestrze gruntów jako „Bi” – inne treny zurbanizowane.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka nr 92, obręb 6 m. Pyrzyce, położona jest na obszarze zainwestowanym (zabudowanym - usługi) do zachowania. Wobec powyższej nieruchomości nie toczy się procedura planistyczna zmierzająca do ustalenia innej funkcji, nie podjęto uchwały o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego ani zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	3.100,00 zł + podatek VAT 22%

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27 grudnia 2010 r. do 17 stycznia 2011 r.

