

OGŁOSZENIE PPiGMK nr 1/2011

Burmistrza Pyrzyce

z dnia 04 stycznia 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 5 położony w Pyrzycach przy ul. Dworcowej 3 wraz z przynależną piwnicą z udziałem 176/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 178/23 o pow. 225m² dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00015040/0, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce.**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 04 stycznia 2011 roku do dnia 25 stycznia 2011 roku .

BURMISTRZ PYRZYC

JERZY MAREK OLECH

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 1/2011
Burmistrza Pyrzyce z dnia 04.01.2011r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	Działka nr 178/23 obręb nr 6 miasta Pyrzyce w udziale 176/1000	SZ2T/000 15040/0	225m ²	brak planu, działka nr 178/23 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	3 100,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 14.09.2100r.	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	77,50 zł + VAT 23% = 95,32 zł	31,00 zł + VAT 23% = 38,13 zł	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 5 położony w Pyrzycach przy ul. Dworcowej 3 z przynależną piwnicą	-----	57,83m ² 8,80m ²	Trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc	-----	77 200,00	Sprzedaż na własność	90% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	7 720,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 04 stycznia 2011r. do 25 stycznia 2011r..

