

OGŁOSZENIE NiR nr 5/2011

Burmistrza Pyrzyce

z dnia 28 marca 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 12a położony w Pyrzycach przy ul. Księcia Bogusława X 7 z udziałem 55/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 37/1 o pow. 561m² dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00002141/4, położoną w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce.**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 28 marca 2011 roku do dnia 18 kwietnia 2011 roku .

BURMISTRZ PYRZYC

JERZY MAREK OLECH

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej		Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat	Zobowiązania i obciążenia
		Powierzchnia (m ²)						Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1	Działka nr 37/1 obręb nr 6 miasta Pyrzyce w udziale 55/1000	SZ2T/000 02141/4	561m ²	brak planu, działka nr 37/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	brak	1 100,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 10.01.2101r.	98,5% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	4,12 zł + VAT 23% = 5,07 zł	11,00 zł + VAT 23% = 13,53 zł	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku	brak

	Lokal mieszkalny nr12a położony w Pyrzycach przy ul. Ks. Bogusława X 7	brak	55,11m ²	Trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	brak	111 700,00	Sprzedaż na własność	98,5% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	1 675,50	brak	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	brak
--	---	------	---------------------	---	------	------------	----------------------	--	----------	------	---	------

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 28 marca 2011r. do 18 kwietnia 2011r..