

OGŁOSZENIE NiR nr 6/2011

Burmistrza Pyrzyc

z dnia 01 kwietnia 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*
(Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyc przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na
rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 3 położony w Turzu 43 gm. Pyrzyc wraz z przynależnym strychem z udziałem 9/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 184 o pow. 3349m² dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00020641/1, położoną w obrębie Turze.**

II.

**Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od
01 kwietnia 2011 roku do dnia 22 kwietnia 2011 roku .**

BURMISTRZ PYRZYC

JERZY MAREK OLECH

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej		Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat	Zobowiązania i obciążenia
		Powierzchnia (m ²)					Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	Działka nr 184 obręb Turze w udziale 9/100	SZ2T/00 020641/1	3349m ²	brak planu, działka nr 184 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	3 000,00	Sprzedaż udziału w częściach wspólnych budynku i gruncie	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	75,00 zł + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu sprzedaży	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	brak
	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Turzu 43 gm. Pyrzyce wraz z przynależnym strychem	SZ2T/00 033159/9	42,16m ² 31,20m ²	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka	27 300,00	Sprzedaż na własność	90% bonifikaty	2 730,00	brak		brak

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 01 kwietnia 2011r. do 22 kwietnia 2011r..