

OGŁOSZENIE NR 1 /2018
Burmistrza Pырzyc
z dnia 01 lutego 2018r.

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyc,
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, ze zm.), Burmistrz Pырzyc

ogłasza co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyc przeznaczone zostały do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszono będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie **od dnia 01 lutego 2018r. do dnia 22 lutego 2018r.**

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pырzyc

od 01.02.2018. do 22.02.2018

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

Burmistrz Pырzyc

Marzena Podzińska

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 1 /2018
Burmistrza Pyrzyce z dnia 01 lutego 2018 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Część działki nr	Pow.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	Okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	135/2	300m ²	SZ2T/00000694/1	Obręb 0007 miasta Pyrzyce	Działka nr 135/2 o pow. 0,7457ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.03.2018 do dnia 28.02.2021r.	do 3 lat	153,00 zł rocznie czynsz za 2018r. – 127,50zł płatny do dnia 31.03.2018r. czynsz za 2019r. – 153,00zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 153,00zł płatny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 25,50zł płatny do dnia 28.02.2021r.
2	61	274m ²	SZ2T/00019908/1	Obręb 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 61 o pow. 0,0820 ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.03.2018 do dnia 28.02.2021r.	do 3 lat	139,74 zł rocznie czynsz za 2018r. – 116,45zł płatny do dnia 31.03.2018r. czynsz za 2019r. – 139,74zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 139,74zł płatny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 23,29zł płatny do dnia 28.02.2021r.

Wywieszono na tablicy

Miasta i Gminy Pyrzyce

od 01.02.2018 do 28.02.2018

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

3	135	621m ²	SZ2T/00019935/9	Obręb 0012 miasta Pyrzyce	Działka nr 135 o pow. 0,0621ha, położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.03.2018 do dnia 28.02.2021r.	do 3 lat	316,71 zł rocznie czynsz za 2018r. – 263,92zł płatny do dnia 31.03.2018r. czynsz za 2019r. – 316,71zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 316,71zł płatny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 52,79zł płatny do dnia 28.02.2021r.
4	13/2	106m ²	SZ2T/00016848/1	obręb 0012 miasta Pyrzyce ul. Młodych Techników	Działka nr 13/2 o pow. 0,3774ha położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce przy ul. Młodych Techników	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.03.2018r. do dnia 28.02.2021r.	do 3 lat	53,00 zł rocznie czynsz za 2018r. – 44,17zł płatny do dnia 31.03.2018r. czynsz za 2019r. – 53,00zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 53,00zł płatny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 8,83zł płatny do dnia 28.02.2021r.
5	13/2	18m ²	SZ2T/00016848/1	obręb 0012 miasta Pyrzyce ul. Młodych Techników	Działka nr 13/2 o pow. 0,3774ha położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce przy ul. Młodych Techników	Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.03.2018r. do dnia 28.02.2021r.	do 3 lat	30,84 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 01.02.2017 do 28.02.2017

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

13/2	18m ²	SZ2T/00016848/1	obręb 0012 miasta Pyrzyce ul. Młodych Techników	Działka nr 13/2 o pow. 0,3774ha położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce przy ul. Młodych Techników	Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.03.2018r. do dnia 28.02.2021r.	do 3 lat	30,84 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
7	15m ²	SZ2T/00016848/1	obręb 0012 miasta Pyrzyce ul. Młodych Techników	Działka nr 13/2 o pow. 0,3774ha położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce przy ul. Młodych Techników	Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.03.2018r. do dnia 28.02.2021r.	do 3 lat	25,70 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
8	6 m ²	SZ2T/00013653/6	obręb 0006 miasta Pyrzyce	Działka nr 178/84 o pow. 0,1843 ha położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce	Najem pomieszczenia gospodarczego Umowa najmu od dnia 1.03.2018 do dnia 28.02.2021	do 3 lat	4,80 zł miesięcznie + 23% VAT

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy corocznie, począwszy od roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynniki za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 01 lutego 2018 r. do dnia 22 lutego 2018r.

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 01.02.2018 do 22.02.2018

INSPEKTOR

Krzysztof Duda