

Ogłoszenie nr ...*2*.../2018

z dnia*13 lutego*..... 2018 roku

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Pyrzyc ogłasza, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości niezabudowane stanowiące działki nr 566/2 o pow. 0,0162 ha i nr 566/17 o pow. 0,127 ha, położone w obrębie geodezyjnym 0010 Pyrzyce, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00010524/2, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od *13.02.2018* do *06.03.2018r.*

BURMISTRZ

Martyna Podzińska

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do
sprzedaży

Działka nr 566/2 o pow. 0,0162 ha	
położona w obrębie geodezyjnym 0010 Pyrzyce, KW nr Nr SZ2T/00010524/2 nieruchomość niezabudowana posiada następujące oznaczenia użytków wg ewidencji gruntów: Bp	
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona jest w Pyrzycach przy ul. Podgrodzie, sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, dalsze sąsiedztwo tereny rolne. Kształt nieruchomości: znacznie wydłużony. Dojazd drogą utwardzoną płytami betonowymi w pogorszonym stanie technicznym. Media wzdłuż drogi dojazdowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowa nieruchomość, nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25 października 2001 r. oraz Uchwałą Nr LVII/485/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2010 r., Uchwałą Nr IV/18/15 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 stycznia 2015 r., Uchwałą Nr XVII/163/16 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2016 r. i Uchwałą Nr XXXVIII/331/17 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyrzyce działka nr 566/2 z obrębu 10 miasta Pyrzyce położona jest w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej [obszar rolnictwa ekstensywnego – gleby średnie i użytki zielone średnie], na obszarze objętym ochroną archeologiczną [strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej]. W uwarunkowaniach [warunki hydrologiczne] działka położona jest w zasięgu leja depresji eksploatacyjnej ujęć oraz w zasięgu terenów ochrony pośredniej ujęcia [zewnętrznej]. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.
Zobowiązania i obciążenia	Brak.
Forma sprzedaży	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego Uchwałą Nr XXX/395/13 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 23 maja 2013 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 566/2 o powierzchni 0,0162 ha oraz 566/3 o pow. 0,0385 ha położone w obrębie geodezyjnym 0010 miasta Pyrzyce.
Cena wywoławcza nieruchomości	8 000 zł (słownie : osiem tysięcy złotych) plus podatek VAT obowiązujący w dniu sprzedaży.

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 13.02.2018 do 06.03.2018 r

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

Działka nr 566/17 o pow. 0,0127 ha	
położona w obrębie geodezyjnym 0010 Pyrzyce, KW nr Nr SZ2T/00010524/2 nieruchomość niezabudowana posiada następujące oznaczenia użytków wg ewidencji gruntów: Bp	
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona jest w Pyrzycach przy ul. Podgrodzie, sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, dalsze sąsiedztwo tereny rolne. Kształt nieruchomości: trapezowy - średni. Dojazd drogą utwardzoną płytami betonowymi w pogorszonym stanie technicznym. Media wzdłuż drogi dojazdowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25 października 2001 r. oraz Uchwałą Nr LVII/485/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2010 r., Uchwałą Nr IV/18/15 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 stycznia 2015 r., Uchwałą Nr XVII/163/16 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2016 r. i Uchwałą Nr XXXVIII/331/17 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyrzyce działka nr 566/17 z obrębu 10 miasta Pyrzyce położona jest w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej. W kierunkach polityki przestrzennej w zakresie kształtowania zabudowy działka nr 566/17 położona jest na obszarze zainwestowanym do zachowania oraz na obszarze górniczych wód geotermalnych. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.
Zobowiązania i obciążenia	Brak.
Forma sprzedaży	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego Uchwałą Nr XXX/308/17 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 kwietnia 2017 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 566/17 o powierzchni 0,0127 ha położona w obrębie geodezyjnym 0010 miasta Pyrzyce.
Cena wywoławcza nieruchomości	7 100,00 zł (słownie : siedem tysięcy sto złotych) plus podatek VAT obowiązujący w dniu sprzedaży.

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni

**Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce**

od 13.02.2018. do 06.03.2018 r.