

OGŁOSZENIE NR 7 /2018
Burmistrza Pырzyc
z dnia 20 lutego 2018r.

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyc,
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, ze zm.), Burmistrz Pырzyc

ogłasza co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyc przeznaczone zostały do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszono będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 20 lutego 2018r. do dnia 13 marca 2018r.

Burmistrz Pырzyc

Marzena Podzińska

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pырzyc

od 20.02.2018 do 13.03.2018

INSPIKTOR

Krzysztof Duda

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 9 /2018
Burmistrza Pyrzyce z dnia 20 lutego 2018 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

| Lp. | Część działki nr | Pow. | Nr księgi wieczystej | Położenie | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania | Okres trwania umowy | Minimalna stawka czynszu |
|-----|------------------|------------------|----------------------|---|---|---|---------------------|---------------------------------|
| 1. | 20/56 | 35m ² | SZ2T/00021264/1 | obręb 0006 miasta Pyrzyce ul. Ks. Bogusława X | Działka nr 20/56 o pow. 0,0387 ha, położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce | Najem gruntu z przeznaczeniem pod wystawkę towaru. Umowa najmu od 01.04.2018r. do 30.09.2018r. | 6 miesięcy | 375,55 zł + 23% VAT miesięcznie |
| 2. | 572/1 | 18m ² | SZ2T/00027340/0 | obręb 0010 miasta Pyrzyce | Działka nr 572/1 o pow. 1,4667 ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce. | Najem części gruntu z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 30,24 zł miesięcznie + 23% VAT |
| 3. | 572/1 | 18m ² | SZ2T/00027340/0 | obręb 0010 miasta Pyrzyce | Działka nr 572/1 o pow. 1,4667 ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce. | Najem części gruntu z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 30,84 zł miesięcznie + 23% VAT |

**WYWIĘSZONO NA TABLICY
Miasta i Gminy Pyrzyce**

od 20.02.2018 do 17.03.2018
INSPEKTOR

| | | | | | | | | |
|----|-----|-------------------|------------------|---|--|--|----------|--|
| 4. | 216 | 101m ² | SZ22T/00007001/6 | obręb 0007 miasta Pyrzyce ul. Adama Mickiewicza | Działka nr 216 o pow. 0,0101ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza. | Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 50,50 zł rocznie czynsz za 2018r. – 37,87zł płaty do dnia 30.04.2018r. czynsz za 2019r. – 50,50zł płaty do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 50,50zł płaty do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 12,63zł płaty do dnia 31.03.2021r. |
| 5. | 215 | 62m ² | SZ22T/00007001/6 | obręb 0007 miasta Pyrzyce ul. Adama Mickiewicza | Działka nr 215 o pow. 0,0062ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza. | Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 31,00 zł rocznie czynsz za 2018r. – 23,25zł płaty do dnia 30.04.2018r. czynsz za 2019r. – 31,00zł płaty do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 31,00zł płaty do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 7,75zł płaty do dnia 31.03.2021r. |
| 6. | 212 | 63m ² | SZ22T/00007001/6 | obręb 0007 miasta Pyrzyce ul. Adama Mickiewicza | Działka nr 212 o pow. 0,0063ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza. | Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 31,50 zł rocznie czynsz za 2018r. – 23,63zł płaty do dnia 30.04.2018r. czynsz za 2019r. – 31,50zł płaty do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 31,50zł płaty do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 7,87zł płaty do dnia 31.03.2021r. |
| 7. | 211 | 64m ² | SZ22T/00007001/6 | obręb 0007 miasta Pyrzyce ul. Adama Mickiewicza | Działka nr 211 o pow. 0,0064ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza. | Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 32,00 zł rocznie czynsz za 2018r. – 24,00zł płaty do dnia 30.04.2018r. czynsz za 2019r. – 32,00zł płaty do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 32,00zł płaty do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 8,00zł płaty do dnia 31.03.2021r. |

Wytworzono
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 02.02.2018

do 17.05.2018

INSPEKTOR

| | | | | | | | | |
|-----|-----|------------------|------------------|---|--|--|----------|---|
| 8. | 210 | 65m ² | SZ21T/00007001/6 | obręb 0007 miasta Pyrzyce ul. Adama Mickiewicza | Działka nr 210 o pow. 0,0065ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza. | Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 32,50 zł rocznie czynsz za 2018r. – 24,37zł platny do dnia 30.04.2018r. czynsz za 2019r. – 32,50zł platny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 32,50zł platny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 8,13zł platny do dnia 31.03.2021r. |
| 9. | 209 | 66m ² | SZ21T/00007001/6 | obręb 0007 miasta Pyrzyce ul. Adama Mickiewicza | Działka nr 209 o pow. 0,0066ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza. | Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 33,00 zł rocznie czynsz za 2018r. – 24,75zł platny do dnia 30.04.2018r. czynsz za 2019r. – 33,00zł platny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 33,00zł platny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 8,25zł platny do dnia 31.03.2021r. |
| 10. | 208 | 67m ² | SZ21T/00007001/6 | obręb 0007 miasta Pyrzyce ul. Adama Mickiewicza | Działka nr 208 o pow. 0,0067ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza. | Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 33,50 zł rocznie czynsz za 2018r. – 25,13zł platny do dnia 30.04.2018r. czynsz za 2019r. – 33,50zł platny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 33,50zł platny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 8,37zł platny do dnia 31.03.2021r. |

Nywińszczone na listy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 02.02.2019 do 17.05.2019

INSPEKTOR

Krzysztof Góral

| | | | | | | | | |
|-----|-----|-------------------|-----------------|--|---|--|----------|--|
| 11. | 104 | 114m ² | SZZT/00007001/6 | obręb 0007 miasta Pyrzyce ul. Adama Mickiewicza | Dziątkka nr 104 o pow. 0,0114ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza. | Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2021r. | do 3 lat | 57,00 zł rocznie czynsz za 2018r. – 42,75zł płaty do dnia 30.04.2018r. czynsz za 2019r. – 57,00zł płaty do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 57,00zł płaty do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2021r. – 14,25zł płaty do dnia 31.03.2021r. |
|-----|-----|-------------------|-----------------|--|---|--|----------|--|

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy corocznie, począwszy od roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 10 lutego 2018 r. do dnia 19 marca 2018r.

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 22.02.2018r. do 19.03.2018r.

WYKAZ
WYKONAWCA

[Signature]
Krzysztof Szwed