

OGŁOSZENIE NR 16 /2018
Burmistrza Pyrzyce
z dnia 01 lipca 2018r.

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce,
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, ze zm.), Burmistrz Pyrzyce

ogłasza co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszono będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie **od dnia 01 lipca 2018r. do dnia 21 lipca 2018r.**

Burmistrz Pyrzyce

Marzena Podzińska

Wywieszono na tablicy
własności Gminy Pyrzyce

od 01.07.2018 do 21.07.2018

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 16/2018
Burmistrza Pyrzyce z dnia 14 lipca 2018 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Część działki nr	Pow.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania i termin	Okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1.	178/76	15m ²	SZ21T/00026687/7	obręb 0006 miasta Pyrzyce	Działka zabudowana nr 178/76 o pow. 0,1108ha, położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce.	Najem nieruchomości z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Umowa najmu od 01.09.2018r. do 31.08.2021r.	do 3 lat	25,70 zł + 23% VAT miesięcznie
2.	335	22m ²	SZ21T/00032438/2	obręb 0009 miasta Pyrzyce	Działka zabudowana nr 335 o pow. 0,3591ha położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce.	Najem nieruchomości z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.10.2018r. do dnia 30.09.2021r.	do 3 lat	37,70 zł + 23% VAT miesięcznie
3.	53	2,25m ²	SZ21T/00022529/4	obręb 0008 miasta Pyrzyce	Nieruchomości położone na terenie miasta Pyrzyce.	Najem gruntów z przeznaczeniem na ustawienie kontenerów na odzież używaną	do 3 lat	124,44zł + 23% VAT miesięcznie
	160/5	2,25m ²	SZ21T/00030863/6	obręb 0008 miasta Pyrzyce		Umowa najmu od dnia 01.10.2018r. do dnia 30.09.2021r.		
	183/4	2,25m ²	SZ21T/00006735/3	obręb 0006 miasta Pyrzyce				
	234	2,25m ²	SZ21T/00030919/4	obręb 0008 miasta Pyrzyce				

Wyświetlono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 01.07.2018 do 05.07.2018

INSPIKTOR

Krzysztof Duda

4.	100/21	160m ²	SZ2T/00030549/9	obręb 0005 miasta Pyrzyce	Działka nr 100/21 o pow. 0,0663ha, położona w obrębie 0005 miasta Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.08.2018r. do dnia 31.07.2021r.	do 3 lat	81,61 zł rocznie czyznsz za 2018r. – 34,00zł platny do dnia 30.08.2018r. czyznsz za 2019r. – 81,60zł platny do dnia 31.03.2019r. czyznsz za 2020r. – 81,60zł platny do dnia 31.03.2020r. czyznsz za 2018r. – 47,60zł platny do dnia 31.03.2021r.
5.	324/6	50m ²	SZ2T/00025448/5	obręb 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 324/6 o pow. 0,0531ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.08.2018r. do dnia 31.07.2021r.	do 3 lat	25,50 zł rocznie czyznsz za 2018r. – 10,63zł platny do dnia 30.08.2018r. czyznsz za 2019r. – 25,50zł platny do dnia 31.03.2019r. czyznsz za 2020r. – 25,50zł platny do dnia 31.03.2020r. czyznsz za 2018r. – 14,87zł platny do dnia 31.03.2021r.
6.	21/3	0,13 ha	SZ2T/00030600/5	obręb 0002 miasta Pyrzyce	Działka nr 21/3 o pow. 0,13 ha, położona w obrębie 0002 miasta Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na cele rolnicze. Umowa dzierżawy od dnia 01.10.2018r. do dnia 30.09.2021r.	do 3 lat	57,78 zł rocznie czyznsz za 2018r. – 14,44zł platny do dnia 31.10.2018r. czyznsz za 2019r. – 57,78zł platny do dnia 31.03.2019r. czyznsz za 2020r. – 57,78zł platny do dnia 31.03.2020r. czyznsz za 2021r. – 43,34zł platny do dnia 31.03.2021r.

Wysokość czynszu będzie podwyższana bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy corocznie, począwszy od..... roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego o wartość tego wskaźnika. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego.
W przypadku gdy w/w wskaźnik zanotuje spadek lub nie ulegnie zmianie, czynsz pozostaje w wysokości obowiązującej w poprzednim roku kalendarzowym.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 04 lipca 2018 r. do dnia 25 lipca 2018r.

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 01.01.2018 do 31.07.2018

INSPEKTOR

Krzysztof Duda