

**OGŁOSZENIE NR 17/2018**  
**Burmistrza Pyrzyce**  
**z dnia 20 sierpnia 2018r.**

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce,  
przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie w formie bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, ze zm.), Burmistrz Pyrzyce

**ogłasza co następuje:**

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do oddania w najem i użyczenie w formie bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszono będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 20 sierpnia 2018r. do dnia 10 września 2018r.

Burmistrz Pyrzyce

Marzena Podzińska

p.o. Kierownika Wydziału

Krzyszyna Rożuk

Wywieszono na tablicy  
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 20.08.2018r. do 10.09.2018r.

**Załącznik Nr 1**  
**do Ogłoszenia Nr 17/2018**  
**Burmistrza Pyrzyce z dnia 10 sierpnia 2018 r.**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem i użyczenie w formie bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Działka nr	Pow.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	Okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1.	Lokal garażowy usytuowany w budynku na działce nr 779/2	26,65m <sup>2</sup>	SZ22T/00001908/2	obręb 0016 Brzesko gmina Pyrzyce	Działka nr 779/2 o pow. 0,3464ha, położona w obrębie 0016 gmina Pyrzyce, na której usytuowany jest budynek mieszkaniowo - usługowy	Najem lokalu garażowego Umowa najmu od dnia 01.10.2018r. do dnia 30.09.2021r.	do 3 lat	90,61 zł miesięcznie + 23% VAT
2.	Pomieszczenie gospodarcze (piwnica) Działka nr 222	2,37m <sup>2</sup>	SZ22T/00008713/7	Obręb 0008 miasta Pyrzyce ul. Jana Kilińskiego 2 budynek mieszkalny wielorodzinny	Pomieszczenie gospodarcze (piwnica) usytuowana w budynku wielorodzinnym.	Pomieszczenie gospodarcze, umowa najmu od 01.10.2018r. do 30.09.2021r.	do 3 lat	3,56zł + 23% VAT miesięcznie
3.	Lokal garażowy usytuowany na działce nr 153/1	52,54m <sup>2</sup>	SZ22T/00013663/9	Obręb 0008 miasta Pyrzyce.	Lokal garażowy usytuowany na działce nr 153/1 o pow. 0,0500 ha, położonej w obrębie 0008 miasta Pyrzyce.	Umowa użyczenia lokalu garażowego. Umowa użyczenia na okres 6 lat od dnia podpisania umowy.	do 6 lat	Brak opłaty

Wysokość czynszu będzie podwyższana bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy corocznie, począwszy od..... roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego o wartość tego wskaźnika.  
 Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego.  
 W przypadku gdy w/w wskaźnik zanotuje spadek lub nie ulegnie zmianie, czynsz pozostaje w wysokości obowiązującej w poprzednim roku kalendarzowym.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 10 sierpnia 2018 r. do dnia 10 września 2018r.

**Wywieziono na tablicy**  
**Miasta i Gminy Pyrzyce**

od 10.08.2018 do 10.09.2018