

Ogłoszenie nr ..24../2018
z dnia 16. października 2018 roku

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Pyrzyc ogłasza, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowane stanowiące działkę nr 40/6 o pow. 0,3022 ha, działkę nr 40/7 o pow. 0,1549 ha i działkę nr 40/8 o pow. 0,1137 ha, położone w obrębie geodezyjnym 0007 Pyrzyce, dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00007132/3, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 16.10.2018 do 06.11.2018 r.

BURMISTRZ

Marianna Jankowska

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działka nr 40/6 o pow. 0,3022 ha, działka nr 40/7 o pow. 0,1549 ha i działka nr 40/8 o pow. 0,1137 ha, położone w obrębie geodezyjnym 0007 Pyrzyce, KW Nr SZ2T/00007132/3, nieruchomości niezabudowane, posiadają następujące oznaczenia użytków wg ewidencji gruntów: Bp	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Pyrzycach na obrzeżach centralnej części miasta, przy ulicy Adama Mickiewicza. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, w dalszym sąsiedztwie zabudowa – handlowo - usługowa
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowa nieruchomość, nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25 października 2001 r. oraz Uchwałą Nr LVII/485/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2010 r., Uchwałą Nr IV/18/15 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 stycznia 2015 r., Uchwałą Nr XVII/163/16 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2016 r. i Uchwałą Nr XXXVIII/331/17 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyrzyce. Działka nr 40/6, nr 40/7, nr 40/8 obręb 7 miasta Pyrzyce położona jest w strefie turystycznej [centrum – sportowo–rekreacyjnej] oraz na obszarze wód geotermalnych i na obszarze objętym ochroną archeologiczną [strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej]. Studium nie jest aktem prawa miejscowego. Na wyżej wymienione nieruchomości została wydana decyzja administracyjna Burmistrza Pyrzyce Nr 8/2017 z dnia 28.02.2017 r. znak PliD.6730.132.16.2017 o warunkach zabudowy – budowa pawilonu handlowo – usługowego.
Zobowiązania i obciążenia	Brak.
Forma sprzedaży	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej zgodnie z Uchwałą Nr LIV/461/18 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 września 2018 r
Cena nieruchomości	1,00 zł (słownie: jeden złoty) do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży.

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 16.10.2018r. do 06.11.2018r.
