

OGŁOSZENIE NR 28 /2018
Burmistrza Pырzyc
z dnia 08 listopada 2018r.

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyc,
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, ze zm.), Burmistrz Pырzyc

ogłasza co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyc przeznaczone zostały do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszono będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 08.11.2018r. do dnia 29.11.2018r.

Burmistrz Pырzyc

Marzena Podzińska

**Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pырzyc**

od 08.11.2018r. do 29.11.2018r.

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

p.o. Kierownika Wydziału

Krzysztof Duda

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 28 /2018
Burmistrza Pырzyc z dnia 08 listopada 2018 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), Burmistrz Pырzyc podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie gminy Pырzyc, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Część działki nr	Pow.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	Okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	144/7	15 m ²	SZ2T/00033110/4	Obręb 0006 Żabów gmina Pырzyc	Działka nr 144/7 o pow.0,1657ha położona w obrębie 0006 Żabów gmina Pырzyc.	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.12.2018r. do dnia 30.11.2021r.	do 3 lat	25,70 zł + 23% VAT miesięcznie
2	288	15 m ²	SZ2T/00005165/9	Obręb 0013 Nowielin gmina Pырzyc	Działka nr 288 o pow.0,1345ha położona w obrębie 0013 Nowielin gmina Pырzyc.	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.12.2018r. do dnia 30.11.2021r.	do 3 lat	25,20 zł + 23% VAT miesięcznie
3	18/7	48m ²	SZ2T/00017995/3	Obręb 0014 Krzemlin gmina Pырzyc	Działka nr 18/7 o pow. 0,1219ha, położona w obrębie 0014 Krzemlin gmina Pырzyc	Najem gruntu z przeznaczeniem na cele skladowe. Umowa najmu od dnia 01.12.2018r. do dnia 30.11.2021r.	do 3 lat	33,60zł + VAT miesięcznie

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pырzyc

od 08.11.2018r. do 08.11.2018r.

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

4	740/2	967m ²	SZ2T/00015532/6	Obręb 0016 Brzesko gmina Pyrzyce	Działka nr 740/2 o pow. 0,0967 ha (S-R111b), położona w obrębie 0016 Brzesko gmina Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2021r.	do 3 lat	246,59 zł rocznie czynsz za 2019r. – 246,59zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 246,59zł płatny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2018r. – 246,59zł płatny do dnia 31.03.2021r.
5	135/2	423m ²	SZ2T/00000694/1	obręb 0007 miasta Pyrzyce	Działka nr 135/2 o pow. 0,7457ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce, przy ul. Basenowa.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2021r.	do 3 lat	211,50 zł rocznie czynsz za 2019r. – 211,50zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 211,50zł płatny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2018r. – 211,50zł płatny do dnia 31.03.2021r.
6	76	1425m ²	SZ2T/00000705/2	obręb 0007 miasta Pyrzyce	Działka nr 76 o pow. 0,1425ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne R11	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2021r.	do 3 lat	712,50 zł rocznie czynsz za 2019r. – 712,50zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 712,50zł płatny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2018r. – 712,50zł płatny do dnia 31.03.2021r.

Wysokość czynszu będzie podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od..... roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego o wartość tego wskaźnika. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego.

W przypadku gdy w/w wskaźnik zanotuje spadek lub nie ulegnie zmianie, czynsz pozostaje w wysokości obowiązującej w poprzednim roku kalendarzowym.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 08 listopada 2018 r. do dnia 29 listopada 2018r.

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 08.11.2018... do 29.11.2018

INSPEKTOR

Krzysztof Duda