

OGŁOSZENIE NR 32/2018
Burmistrza Pырzyc
z dnia 10 grudnia 2018r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyc,
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204), Burmistrz Pырzyc

ogłasza co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyc przeznaczone zostały do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszono będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 10 grudnia 2018r. do dnia 31 grudnia 2018r.

Burmistrz Pырzyc

Marzena Podzińska

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pырzyc

od 10.12.2018 do 31.12.2018

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

p.o. Kierownik Wydziału

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 32 /2018
Burmistrza Pырzyc z dnia 10 grudnia 2018 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204), Burmistrz Pырzyc podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie gminy Pырzyc, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Część działki nr	Pow.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	Okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	126/19	12 m ²	SZ2T/00034212/6	Obręb 0010 miasta Pырzyc	Działka nr 126/19 o pow. 0,0307ha położona w obrębie 0010 miasta Pырzyc.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na usytuowanie reklamy. Umowa dzierżawy od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2019r.	1 rok	238,00 zł + 23% VAT miesięcznie
2	18/7	60m ²	SZ2T/00017995/3	Obręb 0014 Krzemlin gmina Pырzyc	Działka nr 18/7 o pow. 0,1219ha, położona w obrębie 0014 Krzemlin gmina Pырzyc	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Zwiększenie dzierżawionego gruntu (łącznie 160m ²) – aneks do umowy dzierżawy nr 77/2017 z dnia 23.08.2017r.	01.01.2019 31.08.2020	160m ² = 40,80zł rocznie czynsz za 2019r. – 40,80zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 27,20zł płatny do dnia 31.03.2020r.

**Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pырzyc**

od 10.12.2018 do 01.12.2018

INSPEKTOR

Krzysztof Dudka

3	134	612m ²	SZZT/00019266/8	obręb 0012 miasta Pyrzyce	Działka nr 134 o pow. 0,0612ha, położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce, przy ul. Lipiańskiej.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.01.2019r. do dnia 30.09.2021r.	do 3 lat	306,00zł rocznie czynsz za 2019r. – 306,00zł płatny do dnia 31.03.2019r. czynsz za 2020r. – 306,00zł płatny do dnia 31.03.2020r. czynsz za 2018r. – 229,50zł płatny do dnia 31.03.2021r.
4	190/29	24m ²	SZZT/00020882/2	obręb 0006 miasta gmina Pyrzyce	Działka nr 190/29 o pow. 0,6118ha, położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce, przy ul. Ks. Bogusława X.	Użyczenie nieruchomości z przeznaczeniem na postawienie pojemników na odpady komunalne. Umowa użyczenia od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2024r.	do 6 lat	Brak opłaty
5	Nieruchomość zabudowana usytuowana na działkach nr 59/4, nr 429/2 oraz część działki nr 430/2	Pow. użytkowa 543,24m ²	SZZT/00031029/5 SZZT/00031745/0 SZZT/00018791/0	obręb 0018 Mielęcin gmina Pyrzyce	Nieruchomość zabudowana usytuowana na działkach nr 59/4 o pow. 0,0238ha, nr 429/2 o pow. 0,0067ha, oraz część działki nr 430/2 o pow. 0,02ha, położonych w obrębie 0018 Mielęcin gmina Pyrzyce.	Użyczenie nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy Umowa użyczenia od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2019r.	1 rok	Brak opłaty

Wysokość czynszu będzie podwyższana bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy corocznie, począwszy od..... roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego o wartość tego wskaźnika. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego.
W przypadku gdy w/w wskaźnik zanotuje spadek lub nie ulegnie zmianie, czynsz pozostaje w wysokości obowiązującej w poprzednim roku kalendarzowym.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 10 grudnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018r.

WYWIĘSZONO NA TABLICY
MIASTA I GMINY PYRZYCE
od 10.12.2018 do 31.12.2018

BURMISTRZ
Marek Podziński

INSPIRATOR
Krzysztof Duda