

OGŁOSZENIE NR 10 /2020
Burmistrza Pырzyc
z dnia 03 lipca 2020r.

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyc,
przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem w formie bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020r., poz. 65, poz. 284) Burmistrz Pырzyc,

ogłasza co następuje

§1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyc, przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę, najem i użyczenie
w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§2.

Ogłoszenie wywieszane będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 03 lipca 2020r.
do dnia 24 lipca 2020r.

BURMISTRZ PYRZYC

Marzena Podzińska

Wywieszano na tablicy
Miasta i Gminy Pырzyc

od 03.07.20 do 24.07.2020

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 10 /2020
Burmistrza Pyrzyce z dnia 05 lipca 2020 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020r., poz. 65, poz. 284), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę, najem i użyczenie w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Działka	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	Okres trwania umowy	Kwota czynszu
1.	324/6	22,73m ²	SZ2T/00025488/5	Obręb 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 324/6 o pow. 0,0531ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce przy ul. Wojska Polskiego.	Najem pomieszczenia gospodarczego znajdującego się w budynku niemieszkalnym. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 01.09.2020 roku do dnia 31.08.2026 roku	6 lat	36,15zł + 23% VAT miesięcznie
2.	324/6	15,00m ²	SZ2T/00025488/5	Obręb 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 324/6 o pow. 0,0531ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce przy ul. Wojska Polskiego.	Najem działki z przeznaczeniem pod garaż. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 01.09.2020r. do dnia 31.08.2026r.	6 lat	26,71zł + 23% VAT miesięcznie
3.	324/9	21m ²	SZ2T/00025488/5	Obręb 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 324/9 o pow. 0,0021ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce, ul. Wojska Polskiego.	Najem działki z przeznaczeniem pod garaż murowany. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 01.08.2020r. do dnia 31.07.2026r.	6 lat	39,14zł + 23% VAT miesięcznie

Wzrost: 170 cm
Ciężar ciała: 70 kg
Ciepłota ciała: 36,6°C
Ciężar serca: 120 g
Ciężar płuc: 180 g
Ciężar wątroby: 150 g
Ciężar nerek: 100 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka wodnego: 10 g
Ciężar trzustki: 50 g
Ciężar śledziony: 100 g
Ciężar wątroby: 150 g
Ciężar nerek: 100 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka wodnego: 10 g
Ciężar trzustki: 50 g
Ciężar śledziony: 100 g

07.07.2020 do 24.07.2020

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

4.	235/34	20m ²	SZ2T/00013903/4	Obwód 0008 miasta Pyrzyce	Działka nr o pow. 0,0020 ha, położona w obrębie 0008 miasta Pyrzyce, ul. Szkolna.	Najem działki z przeznaczeniem pod garaż. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 01.09.2020r. do dnia 31.08.2026r.	6 lat	37,26zł + 23% VAT miesięcznie
5.	178/78	19,71m ²	SZ2T/00026687/7	Obwód 0006 miasta Pyrzyce	Działka nr 178/78 o pow. 0,0035 ha, położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce, ul. Tadeusza Rejtana.	Najem części działki z przeznaczeniem pod garaż mурowany. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 01.09.2020r. do dnia 31.08.2026r.	6 lat	36,74zł + 23% VAT miesięcznie
6.	190/22	21,50m ²	SZ2T/00009731/6	Obwód 0006 miasta Pyrzyce	Działka nr 190/22 o pow. 0,0150 ha, położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce, ul. Ks. Bogusława X.	Najem części działki z przeznaczeniem pod garaż mурowany. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 01.09.2020r. do dnia 31.08.2026r.	6 lat	40,08zł + 23% VAT miesięcznie
7.	190/22 190/37	3,50m ² 18m ²	SZ2T/00009731/6 SZ2T/00025157/6	Obwód 0006 miasta Pyrzyce	Działka nr 190/22 o pow. 0,0150 ha, Działka nr 190/37 o pow. 0,0018ha, położone w obrębie 0006 miasta Pyrzyce, ul. Ks. Bogusława X.	Najem części działek z przeznaczeniem pod garaż mурowany. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 01.09.2020r. do dnia 31.08.2026r.	6 lat	40,08zł + 23% VAT miesięcznie
8.	324/12	29m ²	SZ2T/00025488/5	Obwód 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 324/12 o pow. 0,0029ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce, ul. Wojska Polskiego.	Najem działki z przeznaczeniem na przybudówkę-ganek. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 15.09.2020r. do dnia 14.09.2026r.	6 lat	60,15zł + 23% VAT miesięcznie

Wywiészczono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 09.01.2020 do 24.01.2020

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

9.	572/1	22m ²	SZ2T/00027340/0	Obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 572/1 o pow. 1,4667ha, położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce, ul. Ciepłowicza.	Najem części działki z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 18.07.2020r. do dnia 17.07.2026r.	6 lat	42,16zł + 23% VAT miesięcznie
10.	572/1	22m ²	SZ2T/00027340/0	Obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 572/1 o pow. 1,4667ha, położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce, ul. Ciepłowicza.	Najem części działki z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 18.07.2020r. do dnia 17.07.2026r.	6 lat	42,10zł + 23% VAT miesięcznie
11.	178/60	40m ²	SZ2T/00026687/7	Obręb 0006 miasta Pyrzyce	Działka nr 178/60 o pow. 0,0040ha, położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce, ul. Tadeusza Rejtana.	Najem działki z przeznaczeniem pod garaż murtowany. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 28.08.2020r. do dnia 27.08.2026r.	6 lat	74,56zł + 23% VAT miesięcznie
12.	153/1	20m ²	SZ2T/00013663/9	Obręb 0008 miasta Pyrzyce	Działka nr 153/1 o pow. 0,0500ha, położona w obrębie 0008 miasta Pyrzyce, ul. 1 Maja.	Najem garażu murtowanego. Zawarcie kolejnej umowy najmu od dnia 15.09.2020r. do dnia 14.09.2026r.	6 lat	75,43zł + 23% VAT miesięcznie
13.	148/2	6m ²	SZ2T/00013965/6	Obręb 0008 miasta Pyrzyce	Działka nr 148/2 o pow. 0,3758ha, położona w obrębie 0008 miasta Pyrzyce, Plac Wolności.	Umowa dzierżawy terenu z przeznaczeniem na postawienie reklamy. Umowa dzierżawy od dnia 01.08.2020r. do dnia 31.07.2021r.	1 rok	118,00zł + 23% VAT miesięcznie
14.	188/5	0,35ha	SZ2T/00018487/6	Obręb 0010 Okunica gmina Pyrzyce	Działka nr 188/5 o pow. 0,35 ha, położona w obrębie 0010 Okunica gmina Pyrzyce.	Dzierżawa działki (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, grunty zadrzewione i zakrzewione) Zawarcie umowy dzierżawy od dnia 01.09.2020r. do dnia 31.08.2026r.	6 lat	Czynsz dzierżawy zostanie ustalony w ramach negocjacji.

Wywiastwo Notablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

04.07.2020 do 24.07.2020

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

15.	18/7	160m ²	SZ2T/00017995/3	Obwód 0014 Krzemlin gmina Pyrzyce	Działka nr 18/7 o pow. 0,1219 ha, położona w obrębie 0014 Krzemlin gmina Pyrzyce.	Dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod ogródek. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy od dnia 01.09.2020r. do dnia 31.08.2026r.	6 lat	42,40zł rocznie
16.	123	300m ²	SZ2T/00031520/7	Obwód 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 123 o pow. 0,4484ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce, ul. Gen. Władysława Sikorskiego.	Dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod ogródek. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy od dnia 01.09.2020 roku do dnia 31.08.2026 roku	6 lat	159,03zł rocznie
17.	55	400m ²	SZ2T/00021112/1	Obwód 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 55 o pow. 0,0626 ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce, ul. Ogrodowa.	Dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod ogródek. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy od dnia 01.08.2020r. do dnia 31.07.2026r.	6 lat	212,03zł rocznie
18.	211/3	0,45ha	SZ2T/00028560/5	obwód 0017 Letnin gmina Pyrzyce	Działka nr 211/3o pow. 0,45ha, położona w obrębie 0017 Letnin gmina Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na cele rolnicze. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy od dnia 01.09.2020r. do dnia 31.08.2026r.	6 lat	71,56zł rocznie
19.	492/17	2,2844ha	SZ2T/00012372/5	Obwód 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 492/17 o pow. 2,2844ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako: ▪ grunty pod rowami – 0,0559ha ▪ pastwiska – 0,3978ha ▪ łąki trwałe – 0,0120ha ▪ grunty orne – 1,8187ha	Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy od dnia 01.08.2020 roku do dnia 31.07.2026 roku	6 lat	1.310,35zł rocznie
20.	188/13	96m ²	SZ2T/00018488/3	Obwód 0010 Okunica gmina Pyrzyce	Działka nr 188/13 o pow. 0,5814ha położona w obrębie 0010 Okunica gmina Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.08.2020 roku do dnia 31.07.2026 roku	6 lat	24,00zł rocznie

Wywiastozostawialbicy

Miasta i Gminy Pyrzyce

Dr. inż. Jacek do 29.08.2020r. do 29.08.2020r.

Krzysztof Duda

21.	258/14	600 m ²	SZ2T/00003177/2	Obsz. 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 258/14 o pow. 7,4830 ha położona w obsz. 0009 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.08.2020r. do dnia 31.07.2026r.	6 lat	300,00zł rocznie
22.	819	0,20ha	SZ2T/00000334/0	Obsz. 0016 Brzesko gmina Pyrzyce	Działka nr 819 o pow. 0,20 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej, położona w obsz. 0016 Brzesko gmina Pyrzyce	Umowa użyczenia z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Brzesku.	Czas nieoznaczony	nieodpłatnie
23.	274	0,03ha	SZ2T/00028395/7	Obsz. 0012 Stróżewo gmina Pyrzyce	Działka nr 274 o pow. 0,03 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej, położona w obsz. 0012 Stróżewo gmina Pyrzyce	Umowa użyczenia z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Stróżewie.	Czas nieoznaczony	nieodpłatnie
24.	102	0,0188ha	SZ2T/00001482/9	Obsz. 0019 Pstrowice gmina Pyrzyce	Działka nr 102 o pow. 0,0188 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej, położona w obsz. 0019 Pstrowice gmina Pyrzyce	Umowa użyczenia z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Pstrowicach.	Czas nieoznaczony	nieodpłatnie
25.	49	0,0197ha	SZ2T/00006151/5	Obsz. 0020 Obrromino gmina Pyrzyce	Działka nr 49 o pow. 0,0197 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej, położona w obsz. 0020 Obrromino gmina Pyrzyce	Umowa użyczenia z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Obrrominie.	Czas nieoznaczony	nieodpłatnie
26.	5/39	0,0999ha Udział 1/2	SZ2T/00009015/1	Obsz. 0019 Pstrowice gmina Pyrzyce	Działka nr 102 o pow. 0,0188 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej, położona w obsz. 0019 Pstrowice gmina Pyrzyce	Umowa użyczenia z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Pstrowicach.	Czas nieoznaczony	nieodpłatnie

Wywiadownictwo Geodezyjne
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 04.01.2022 do 21.07.2022

INSPEKTOR

Krzysztof Duda

27.	288	0,1345ha	SZ2T/00005165/9	Obwód 0013 Nowielin gmina Pyrzyce	Działka nr 288 o pow. 0,1345 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej, położona w obrębie 0013 Nowielin gmina Pyrzyce	Umowa użyczenia z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Nowielinie.	Czas nieoznaczony	nieodpłatnie
28.	59/1	0,1126ha	SZ2T/00028320/1	Obwód 0018 Miełecin gmina Pyrzyce	Działka nr 59/1 o pow. 0,1126 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej, położona w obrębie 0018 Miełecin gmina Pyrzyce	Umowa użyczenia z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Miełecinie.	Czas nieoznaczony	nieodpłatnie
29.	27/3	0,0161ha	SZ2T/00024688/0	Obwód 0003 Ryszewko gmina Pyrzyce	Działka nr 27/3 o pow. 0,0161 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej oraz świetlicy wiejskiej, położona w obrębie 0003 Ryszewko gmina Pyrzyce	Umowa użyczenia z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Ryszewku.	Czas nieoznaczony	nieodpłatnie

Wysokość czynszu będzie podwyższana bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy corocznie, począwszy od roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego o wartość tego wskaźnika.:

- czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, dnia 1 stycznia,
- czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia.

W przypadku gdy w/w wskaźnik zanotuje spadek lub nie ulegnie zmianie, czynsz pozostaje w wysokości obowiązującej w poprzednim roku kalendarzowym.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 07 lipca 2020r. do dnia 27 lipca 2020r.

Wywieszono na tablicy
Miasta i Gminy Pyrzyce

od 09.07.2020 do 24.07.2020

INSPEKTOR
Krzysztof Duda