

Ogłoszenie nr *10* /2017
z dnia *28 marca* 2017 roku

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Pyrzyc ogłasza, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 536/12 o pow. 0,0122 ha, położona w obrębie geodezyjnym Letnin, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Zamiejskowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00032592/9, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie

od *28 marca* 2017r. do *17 kwietnia* 2017r.

BURMISTRZ
Martyna Podzińska

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

Działka nr 536/12 o pow. 0,0122 ha położona w obrębie geodezyjnym Letnin, KW nr Nr SZ2T/00032592/9 nieruchomość niezabudowana posiada następujące oznaczenia użytków wg ewidencji gruntów: Bp	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w zachodniej, środkowej części miejscowości Letnin w odległości 8 km od Pyrzyce. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, zabudowa siedliskowa. Media: woda, energia elektryczna, gaz w sąsiedztwie. Dojazd drogą asfaltową, kształt : trapezowy. Teren płaski. Teren ogrodzony, wzdłuż działki żywopłot, na działce pojedyncze nasadzenia.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Działka nr 536/12 obręb Letnin gmina Pyrzyce, nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonych Uchwałą XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25 października 2001 r. oraz Uchwałą Nr LVII/485/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2010 r., Uchwałą Nr IV/18/15 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 stycznia 2015 r. i Uchwałą Nr XVII/163/16 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyrzyce. Działka położona jest na obszarze zachowanym do zainwestowania [zabudowanym] oraz na obszarze objętym ochroną konserwatorską {strefa „B” ograniczonej ochrony konserwatorskiej] i na obszarze objętym ochroną archeologiczną [strefa „WIII” ograniczonej ochrony konserwatorskiej].
Zobowiązania i obciążenia	Brak.
Forma sprzedaży	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego Uchwałą Nr XXVII/240/16 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 września 2016 r., nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 536/12 o pow. 0,0122 ha położona w obrębie geodezyjnym Letnin.
Cena wywoławcza nieruchomości	1 950,00 złotych – plus podatek VAT obowiązujący w dniu sprzedaży

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni
od 28 marca 2017r. do 17 kwietnia 2017r.

