

PliD.271.3.2020

Pyrzyce, dnia 11 września 2020r.

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: PlID.271.3.2020
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi w Pyrzycach – w trybie zaprojektuj i wybuduj

Wyjaśnienia treści SIWZ

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami), do Zamawiającego wpłynęły zapytania:

Pytanie 1. „W jaki sposób należy naprawić pomieszczenia po wymianie stolarki okiennej i oświetlenia. Czy ma to być miejscowe szpachlowanie i malowanie uszkodzonych powierzchni, czy też zakładają Państwo malowanie całych pomieszczeń.

Odpowiedź. Po wymianie stolarki okiennej i oświetlenia należy wykonać obróbkę okien i pomalować pomieszczenia.

Pytanie 2. Prosimy o doprecyzowanie zakresu planowanych prac związanych z modernizacją c.o. i c.w.u.

- czy wymianie będą podlegać wszystkie grzejniki w szkole
- czy należy wymienić całą instalację c.o.
- czy wymianie podlega instalacja c.w.u.
- jeżeli wymianie podlega c.w.u., to czy zakładają Państwo miejscową naprawę płytek ceramicznych w pomieszczeniach łazienek, czy należy uwzględnić całościowy remont łazienek.
- Czy po wymianie grzejników należy przewidzieć montaż obudów zgodnie z obowiązującymi przepisami, jeżeli tak to jakich (rodzaj materiału i kształt) i w jakiej ilości.

Odpowiedź. Instalacja c.o. jest po częściowej modernizacji, wymaga dalszych usprawnień. Należy przeprowadzić inwentaryzację, zgodnie z zapisami SIWZ Części IV pkt 2.

.Zakres realizacji zadania nie przewiduje wymiany instalacji c.w.u.

Pytanie 3. Mając na uwadze obecną sytuację związaną z pandemią wywołaną Covid-19, prozę o wskazanie jak Państwo widzą dostęp do remontowanych pomieszczeń. Czy będą sukcesywnie przekazywane Wykonawcy? . Wykonawca nie jest w stanie wykonać niezbędnych prac po godzinach pracy szkoły, by na poranne zajęcia oddać przygotowane do zajęć pomieszczenia.

Odpowiedź. Określone to zostało w SIWZ w części IV pkt. 3.

„Wszystkie prace należy wykonać w taki sposób, aby nie zakłócały funkcjonowania Szkoły – w prowadzeniu zajęć lekcyjnych i innych aktywności odbywających się na terenie Szkoły.”

Pytanie 4. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem projektu budowlano-wykonawczego oraz późniejszego wykonania jest sama wymiana opraw o źródłach świetłówkowych i żarowych na oprawy ze źródłem LED i nie obejmuje zakresu dostosowania pozostałych instalacji elektrycznych i przeciwpożarowych do obecnie obowiązujących przepisów technicznych.

Odpowiedź. Zakresem projektu budowlano-wykonawczego oraz późniejszego wykonania jest sama wymiana opraw o źródłach świetlówkowych i żarowych na oprawy ze źródłem LED.

Pytanie 5. Prosimy o wyjaśnienie czy zakresem projektu budowlano-wykonawczego oraz późniejszego wykonania jest dostosowanie instalacji oświetlenia awaryjnego do obecnie obowiązujących przepisów technicznych.

Odpowiedź. W zakresie realizacji zdania nie ma wykonania i dostosowania instalacji oświetlenia awaryjnego do obecnie obowiązujących przepisów technicznych.

Pytanie 6. Czy Zamawiający zmieni wymagania dotyczące kryteriów oceny ofert, ustalając najdłuższy termin rękojmi i gwarancji do 60 miesięcy?

Odpowiedź. Zamawiający nie zmienia wymagań dotyczących kryteriów oceny ofert, w zakresie terminu rękojmi i gwarancji.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

BURMISTRZ

Marzena Podzińska