

IZP.271.1.2014

Pyrzyce, dnia 24 stycznia 2014r.

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: IZP.271.1.2014:.
„Modernizacja instalacji c.o., zimnej i ciepłej wody w budynku Publicznego Gimnazjum w Pyrzycach w ramach zadania -Termomodernizacja budynku Publicznego Gimnazjum w Pyrzycach”

Wyjaśnienia treści SIWZ

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy publicznych dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z - Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm. (tekst jednolity), w odpowiedzi na pytania Wykonawcy, Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Pytanie nr 1.

Do Zamawiającego – Gmina Pyrzyce, wpłynął wniosek o następującej treści:
„W związku z ogłoszonym postępowaniem, przeanalizowaniu załączonej dokumentacji projektowej oraz przedmiaru robót, jako osoba zainteresowana udziałem w przetargu zwracam się z prośbą do zamawiającego o uznanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu rozumianego poprzez posiadanie wiedzy i doświadczenia poprzez wykazanie realizacji 2 bądź 3 robót tożsamy z przedmiotem zamówienia o wartości łącznej 700 000,00 zł brutto.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego wiedzy i doświadczenia.

Pytanie nr 2.

Proszę o usunięcie przedmiaru robót jako dokumentu szczegółowo określającego zakres prac z uwagi na brak podstaw do jego wykonania – brak dokumentacji wykonawczej, dokument zawiera rażące błędy i wprowadza w błąd oferentów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do przygotowania oferty. Jednocześnie zaznacza, że dokument opracowany jest na podstawie dokonanej inwentaryzacji obiektu oraz na podstawie dokumentacji projektowej

Zamawiający uzupełnia materiały o Specyfikację Techniczną dla c.o. i c.w.u., opisujące parametry techniczne przyjętych materiałów.

Pytanie 3.

Proszę o przedstawienie możliwości (rozwiązań) wykonania prac na głównych kolektorach c.o., i zimnej wody nie zakłócając prac gimnazjum. Proszę podać przykładowe rozwiązania w przypadku np. zamknięcia wody.

Odpowiedź:

Wszystkie rozwiązania odnośnie prowadzenia prac budowlano-montażowych na obiekcie, zostaną ustalone przed rozpoczęciem prac z wyłonionym w drodze przetargu wykonawcą robót.

Pytanie 4.

W jaki sposób należy poprowadzić czynnik grzewczy do grzejników w Sali gimnastycznej? Co z parkietem? Należy go rozebrać i odtworzyć, czy wymienić w całości? Brak informacji w SIWZ.

Odpowiedź:

W sali gimnastycznej przewody zasilające zaprojektowano w istniejących kanałach. Rozbiórkę i odtworzenie przekryć kanałów uwzględniono w poz. 25, 26, 27 przedmiaru na wykonanie instalacji c.o. oraz c.w.u. Należy przyjąć, że pozycja nr 27 zawiera również odtworzenie parkietu z materiału z demontażu

Pytanie 5.

Kto odpowiada za regulację podpionową instalacji c.o.? dokumentacja nie zawiera parametrów technicznych odnośnie zaworów podpionowych: ile, ręcznie, automatycznie? Mają być zamontowane na powrocie i zasilaniu, czy tylko na powrocie? Jakie średnice? Jakie nastawy?

Odpowiedź:

Do regulacji instalacji c.o. przewidziano automatyczne zawory równoważące na zasilaniu połączone, za pomocą kapilary, z zaworami odcinającymi na powrocie, wyposażonymi w kurek spustowy. Zastosowanie powyższych zestawów zaworów umożliwi automatyczne zrównoważenie instalacji bez konieczności pomiarów i nastaw. Ilości i średnice zestawów zaworów podpionowych, opisują pozycje 54, 55, 56, 57 przedmiaru na wykonanie instalacji c.o. oraz c.w.u.

Pytanie 6.

Długości poziomych odcinków rur c.o. w przewidzianej technologii powodują bardzo duże wydłużenia. Brak w dokumentacji przetargowej informacji o sposobie i miejscu kompensacji. Proszę o podanie.

Odpowiedź:

W opisie technicznym, jak i w dokumentacji projektowej, opisany jest sposób kompensacji przewodów przy zastosowaniu odpowiedniego rozstawu podpór stałych i przesuwnych. Rozstawy podpór zawarte są w tabeli zamieszczonej w dostępnych materiałach.

Pytanie 7.

Proszę o usunięcie pkt. 2 umowy, gdyż SIWZ wraz z załącznikami nie określa jednoznacznie sposobu prowadzenia prac, ilości materiałów i ich jakości (wymagań technicznych).

Odpowiedź:

Zamawiający nie usuwa pkt.2 umowy, z uwagi o uzupełnienie SIWZ o Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót.

Pytanie 8.

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności zawartych w ***Specyfikacji:***
XV. **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

2. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, w określonym terminie, przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: **8 %** ceny ofertowej przedstawionej przez wykonawcę.

oraz w załączniku 1 "**Formularzu ofertowym**"

Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** całkowitej ceny ofertowej, w kwocie: w formie:

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia w załączniku nr 1 - formularzu ofertowym zapis punktu 7, który otrzymuje brzmienie:

„7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **8 %** całkowitej ceny ofertowej, w kwocie: w formie: „

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert,

W związku z zapytaniami i udzielonymi odpowiedziami, Zamawiający przedłuża termin składania ofert:

Składanie ofert do dnia 31 stycznia 2014r. do godz. 11:00

Otwarcie ofert w dniu 31 stycznia 2014r. o godz. 11:20

BURMISTRZ

Jerzy Marek Olech

