

Pyrzyce, dnia 12 grudnia 2011r.

Otrzymują:
Uczestnicy postępowania

W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w formie przetargu nieograniczonego na „kompleksowe sprzątanie pomieszczeń biurowych w budynku Urzędu Miejskiego w Pyrzycach (Ratusz) Plac Ratuszowy 1 i terenu wokół budynku Urzędu Miejskiego”,

Do Zamawiającego wypłynęły następujące zapytania:

1. W SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia pomieszczenia biurowe mają łączną powierzchnię $830,47m^2$, natomiast na drugiej stronie jest powierzchnia $700,97m^2$, we wzorze umowy pojawia się powierzchnia $830,47m^2$, czy te metry należy traktować jako właściwe przy kalkulacji,
2. Jaka jest łączna powierzchnia 103 szt. okien? Proszę podać czy liczone są jedno czy dwustronnie, proszę podać przybliżoną wielkość okna, o ile są one standardowe, jeśli są jakieś większe przeszklenia proszę o informację, szczególnie jeśli wymagają usługi alpinistycznej,
3. Czy w zeszłym roku był organizowany podobny przetarg, jeśli tak to proszę o przesłanie wyników, przynajmniej najniższej kwoty podanej przez firmę, która wygrała.

Na powyższe zapytania Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

1. Łączna powierzchnia metrów biurowych, w których odbywać się będzie sprzątanie to $830,47m^2$. W SIWZ w pkt.2 ust. 1 podana jest łączna powierzchnia pomieszczeń biurowych, natomiast w pkt. 3 ust.1 i 2 SIWZ powierzchnie są rozbite w zależności od sprzątania w godzinach od 7:00 do 15:00 (sprzątanie dzienne) i od godziny 15:00 (sprzątanie popołudniowe), które po dodaniu dają powierzchnię $830,47m^2$.
2. Łączna powierzchnia 103 okien wynosi $216,48m^2$, w tym: $37,17m^2$ to okna plastikowe liczone jednostronnie, $167,16m^2$ okna drewniane dwuskrzynkowe liczone jednostronnie, $12,15m^2$ okna dwuskrzynkowe liczone jednostronnie, które wymagają usługi alpinistycznej.
3. Gmina Pyrzyce nie organizowała wcześniej przetargów na kompleksowe sprzątanie pomieszczeń.

Wyjaśnienia niniejsze stają się nieodłączną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.