

Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 14/2023
Burmistrza Pyrzyc z dnia 10.11.2023 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), Burmistrz Pyrzyc podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, przeznaczona zostaje nieruchomość położona na terenie gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Działka	Pow.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1.	224 Garaż murowany	16,24m ²	SZ2T/00030919/4	Obręb 0008 miasta Pyrzyce	Garaż znajdujący się w budynku wielorodzinnym przy ul. Jana Kilińskiego 1 położony na działce nr 224 w obrębie 0008 miasta Pyrzyce	Umowa najmu garażu murowanego.	6 lat	55,20zł + 23% VAT miesięcznie

Wysokość czynszu będzie podwyższana bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2024 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego o wartość tego wskaźnika.:

- czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego,
- czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia.

W przypadku gdy w/w wskaźnik zanotuje spadek lub nie ulegnie zmianie, czynsz pozostaje w wysokości obowiązującej w poprzednim roku kalendarzowym.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 10.11.2023r. do dnia 10.12.2023r.

BURMISTRZ
Marzena Podzińska