

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia 2024r.

w sprawie zawarcia kolejnych i nowych umów najmu oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit., a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) Rada Miejska w Pyrzycach uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych oraz nowych umów najmu i dzierżawy na okres 6 lat:

- 1) na najem części działki nr 142/2 o pow. 2m² położonej w obrębie 0006 miasta Pyrzyce przy ul. Bartosza Wojciecha Głowackiego z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 2) na najem części działki nr 51 o pow. 51m² położonej w obrębie 0008 miasta Pyrzyce przy ul. 1-go Maja z przeznaczeniem pod kiosk na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 3) na najem części działki nr 324/6 o pow. 20m² położonej w obrębie 0009 miasta Pyrzyce przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod garaż na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 4) na dzierżawę działki nr 228 o pow. 200m² położonej w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza z przeznaczeniem pod ogródek na rzecz nowego dzierżawcy,
- 5) na dzierżawę działki nr 297 o pow. 150m² położonej w obrębie 0007 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza z przeznaczeniem pod ogródek na rzecz nowego dzierżawcy,

- 6) na dzierżawę części działki nr 26 o pow. 310m² położonej w obrębie 0009 miasta Pырzyce przy ul. Ogrodowej z przeznaczeniem pod ogródek na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 7) na dzierżawę działki nr 27 o pow. 5151m² położonej w obrębie 0007 miasta Pырzyce przy ul. Cmentarnej z przeznaczeniem na cele rolnicze na rzecz nowego dzierżawcy,
- 8) na dzierżawę części działki nr 162 o pow. 21,20m² położonej w obrębie 0010 Okunica gmina Pырzyce, przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Okunicy z przeznaczeniem na garaż na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 9) na dzierżawę części działki nr 162 o pow. 11,50m² położonej w obrębie 0010 Okunica gmina Pырzyce, przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Okunicy z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 10) na najem części działki nr 86/1 o pow. 12,00m² położonej w obrębie 0013 Nowielin gmina Pырzyce z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze na rzecz nowego najemcy,
- 11) na najem części działki nr 284/3 o pow. 12,50m² położonej w obrębie 0014 Krzemlin gmina Pырzyce z przeznaczeniem pod garaż na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pырzyc.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Burmistrz Pырzyc
Marzena Podzińska

Przewodniczący:

Mariusz Majak

Uzasadnienie

Dotychczasowi oraz nowi najemcy i dzierżawcy wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Pyrzyc o zawarcie kolejnej umowy na najem i dzierżawę nieruchomości wymienionych w §1 niniejszej Uchwały.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40, ze zm.), uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze dotychczasowe zagospodarowanie przedmiotowych terenów, wnioskuję o podjęcie Uchwały wyrażającej zgodę na zawarcie kolejnych umów na okres 6 lat.