

OGŁOSZENIE NR/2024

Burmistrza Pyrzyc

z dnia 18 kwietnia.....2024 r.

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce,
przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz najem w formie bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 344, ze zm.) Burmistrz Pyrzyc,

ogłasza co następuje

§1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce, przeznaczone zostaną do oddania w dzierżawę oraz najem w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§2.

Ogłoszenie wywieszono będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 18 kwietnia 2024r. do dnia 08 maja 2024r.

BURMISTRZ PYRZYC

Marzena Podzińska

KIEROWNIK
WYDZIAŁU PLANOWNIA NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIOWEJ

Izabella Morka

MŁODSZY REFERENT

Katarzyna Świętek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Pyrzycach
od dnia 18.04.2024
do dnia 08.05.2024
18.04.2024 (data)
[Podpis] (podpis)

WYKAZ

Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr/2024
Burmistrz Pyrzyce z dnia ..18.. kwietnia 2024 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej przeznaczone zostaną nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Działka	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	Okres trwania umowy	Kwota czynszu
1	13/2	16,30m ²	SZ2T/00028321/8	obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 13/2 o pow. 0.2523 ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce, pomieszczenie przy ul. Rolnej (hala OSiR)	Najem pomieszczenia z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą. Zawarcie umowy dzierżawy od dnia 01.06.2024r. do dnia 31.05.2029r.	5 lat	9,95zł + VAT miesięcznie
2	123	300m ²	SZ2T/00031520/7	obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 123 o pow. 0.4484 ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce, przy Rzece Siciynie	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Zawarcie umowy dzierżawy od dnia 01.06.2024r. do dnia 31.05.2029r.	5 lat	204,00 zł rocznie
3	86/1	150m ²	SZ2T/00019701/0	obręb 0013 Nowielin gmina Pyrzyce	Działka nr 86/1 o pow. 0.3176 ha położona w obrębie 0013 Nowielin gmina Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Zawarcie umowy dzierżawy od dnia 01.06.2024r. do dnia 31.05.2029r.	5 lat	51,00 zł rocznie

Wysokość czynszu będzie podwyższana bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2024 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen od towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Urzędu Statystycznego o wartość tego wskaźnika:

- a) czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, b) czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia ..18.. kwietnia 2024r. do dnia maja 2024r.

MŁODSZY REFERENT



Katarzyna Świątek