

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 1
do Uchwały XV/122/15
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia 26 listopada 2015

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Urząd Miejski Pyrzyce.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Pyzyc
74-200 Pyrzyce
ul. Plac Ratuszowy 1

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego 2. Powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
3. Wygaśnięcie obowiązku podatkowego 4. Korekta deklaracji rocznej – obowiązuje za okres

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Właściciel 3. użytkownik, 5. posiadacz
2. współwłaściciel 4. współużytkownik 6. współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. Klasa PKD

12. Numer PESEL **

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna.

13. Data urodzenia (dzień - miesiąc -rok)

14. Imię ojca

15. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

DN-1⁽³⁾

1/4

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26. m ²	27.	28.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹⁾	29. ha	30.	31.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32. m ²	33.	34.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	35.	36.	37.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	38. m ²	39.	40.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. m ²	
	- powyżej 2,20 m	42. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	43. m ²	44.	45.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46. m ²	
	- powyżej 2,20 m	4357. m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	368. m ²	379.	50.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m ²	
	- powyżej 2,20 m	52. m ²	
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem:	53. m ²	54.	5385.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²	
	- powyżej 2,20 m	57. m ²	

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		58.	59.	60.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.		
	- powyżej 2,20 m	62.		
		m ²		
5.1. Garaże		63.1	64.1	65.3
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.1		
	- powyżej 2,20 m	67.1		
		m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZYCH

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł,	gr
1. Budowle	68.	69.		70.
	zł	, %	,	,
	71.a)	72.a)		73.a)
	zł	, %	,	,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU¹⁾

Kwota podatku (zaokrąglić do pełnych złotych)

63.			
			zł
Kwota I raty ¹⁾	74.	Kwota VII raty ¹⁾	80.
	zł		zł
Kwota II raty ¹⁾	75.	Kwota VIII raty ¹⁾	81.
	zł		zł
Kwota III raty ¹⁾	76.	Kwota IX raty ¹⁾	82.
	zł		zł
Kwota IV raty ¹⁾	77.	Kwota X raty ¹⁾	83.
	zł		zł
Kwota V raty ¹⁾	78.	Kwota XI raty ¹⁾	84.
	zł		zł
Kwota VI raty ¹⁾	79.	Kwota XII raty ¹⁾	85.
	zł		zł
Łączna kwota podatku po korekcie (suma miesięcznych rat z poz. 64 – 75)			86.
			zł

G. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI

Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość
87.	88.	89.
90.	91.	92.
93.	94.	95.
96.	97.	98.
99.	100.	101.
102.	103.	104.
105.	106.	107.
108.	109.	110.
111.	112.	113.
114.	115.	116.

W razie większej liczby budowli załączyć odrębny wykaz według ustalonego wzoru.

H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

117. Liczba załączników ZN-1/A

I. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

118.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

119. Imię	120. Nazwisko
121. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	122. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾
123. Telefon kontaktowy	124. Podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

125. Uwagi organu podatkowego

126. Data (dzień – miesiąc – rok)

127. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie :

Zgodnie z art. 63§1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r – Ordynacja podatkowa podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

- 1) W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
- 2) Niepotrzebne skreślić